

# HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	195	4,76	1.416.162,23	0,72	12	3,37	165.156,30	36,39	191	4,67	1.251.005,93	0,64	9,261	3,369
5,01 10,00	266	6,50	4.750.051,23	2,41	18	5,06	26.674,64	5,88	266	6,50	4.723.376,59	2,40	7,924	7,872
10,01 15,00	338	8,25	9.220.898,22	4,68	18	5,06	11.226,13	2,47	338	8,26	9.209.672,09	4,69	12,689	12,669
15,01 20,00	388	9,47	13.859.834,60	7,03	24	6,74	10.698,87	2,36	388	9,48	13.849.135,73	7,05	17,687	17,673
20,01 25,00	460	11,23	20.235.981,78	10,27	40	11,24	18.948,63	4,17	460	11,24	20.217.033,15	10,28	22,691	22,669
25,01 30,00	545	13,31	28.936.568,13	14,69	37	10,39	16.147,37	3,56	545	13,32	28.920.420,76	14,71	27,582	27,567
30,01 35,00	500	12,21	28.167.266,41	14,30	52	14,61	36.692,78	8,08	500	12,22	28.130.573,63	14,31	32,423	32,379
35,01 40,00	426	10,40	26.585.389,16	13,49	43	12,08	22.598,77	4,98	426	10,41	26.562.790,39	13,51	37,537	37,505
40,01 45,00	332	8,11	20.855.651,93	10,59	44	12,36	55.754,37	12,28	332	8,12	20.799.897,56	10,58	42,381	42,255
45,01 50,00	238	5,81	15.128.647,05	7,68	22	6,18	22.961,92	5,06	238	5,82	15.105.685,13	7,68	47,404	47,333
50,01 55,00	137	3,35	9.067.795,19	4,60	15	4,21	14.210,81	3,13	137	3,35	9.053.584,38	4,61	52,663	52,572
55,01 60,00	110	2,69	6.937.552,40	3,52	12	3,37	19.358,61	4,26	110	2,69	6.918.193,79	3,52	57,448	57,248
60,01 65,00	56	1,37	3.932.702,48	2,00	8	2,25	25.699,04	5,66	56	1,37	3.907.003,44	1,99	62,565	62,095
65,01 70,00	38	0,93	3.165.322,75	1,61	5	1,40	3.083,01	0,68	38	0,93	3.162.239,74	1,61	67,236	67,169
70,01 75,00	25	0,61	1.740.802,64	0,88	3	0,84	910,72	0,20	25	0,61	1.739.891,92	0,89	72,287	72,247
75,01 80,00	12	0,29	880.024,68	0,45	1	0,28	540,50	0,12	12	0,29	879.484,18	0,45	78,449	78,399
80,01 85,00	9	0,22	696.591,76	0,35	1	0,28	2.995,73	0,66	9	0,22	693.596,03	0,35	83,251	82,878
85,01 90,00	8	0,20	516.021,66	0,26	1	0,28	245,98	0,05	8	0,20	515.775,68	0,26	87,075	87,035
90,01 95,00	7	0,17	498.518,97	0,25	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	498.518,97	0,25	92,103	92,103
95,01 100,00	2	0,05	168.830,73	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	168.830,73	0,09	95,960	95,960
100,01 105,00	3	0,07	268.643,37	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	268.643,37	0,14	103,939	103,939
<b>Total :</b>	<b>4.095</b>	<b>100,00</b>	<b>197.029.257,37</b>	<b>100,00</b>	<b>356</b>	<b>100,00</b>	<b>453.904,18</b>	<b>100,00</b>	<b>4.091</b>	<b>100,00</b>	<b>196.575.353,19</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>35,047</b>	<b>34,966</b>
Media Simple / Average :			<b>48.114,59</b>				<b>1.275,01</b>				<b>48.050,69</b>		<b>29,702</b>	<b>29,619</b>
Mínimo / Minimum :			<b>99,70</b>				<b>40,08</b>				<b>99,70</b>		<b>0,037</b>	<b>0,037</b>
Máximo / Maximum :			<b>196.427,13</b>				<b>100.935,37</b>				<b>196.427,13</b>		<b>104,966</b>	<b>104,966</b>