

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	192	4,74	1.574.377,30	0,82	16	3,12	264.904,85	42,40	187	4,62	1.309.472,45	0,68	14,921	3,447
5,01 10,00	271	6,69	4.695.458,60	2,44	24	4,68	30.734,63	4,92	271	6,70	4.664.723,97	2,43	7,854	7,797
10,01 15,00	339	8,37	9.089.248,27	4,72	29	5,65	17.374,05	2,78	339	8,38	9.071.874,22	4,73	12,612	12,583
15,01 20,00	396	9,78	14.273.680,52	7,42	36	7,02	16.145,08	2,58	396	9,79	14.257.535,44	7,43	17,675	17,654
20,01 25,00	477	11,78	21.036.389,32	10,93	64	12,48	28.520,22	4,56	477	11,79	21.007.869,10	10,95	22,764	22,732
25,01 30,00	530	13,09	27.729.544,03	14,41	53	10,33	28.696,24	4,59	530	13,10	27.700.847,79	14,44	27,618	27,586
30,01 35,00	506	12,49	28.494.334,05	14,81	67	13,06	38.469,51	6,16	506	12,51	28.455.864,54	14,84	32,441	32,395
35,01 40,00	417	10,30	25.689.951,58	13,35	57	11,11	28.727,57	4,60	417	10,31	25.661.224,01	13,38	37,605	37,563
40,01 45,00	316	7,80	19.835.710,88	10,31	66	12,87	79.347,23	12,70	316	7,81	19.756.363,65	10,30	42,525	42,336
45,01 50,00	218	5,38	13.643.497,37	7,09	33	6,43	13.466,60	2,16	218	5,39	13.630.030,77	7,11	47,335	47,288
50,01 55,00	140	3,46	9.173.954,34	4,77	24	4,68	16.183,03	2,59	140	3,46	9.157.771,31	4,77	52,665	52,561
55,01 60,00	100	2,47	6.330.845,88	3,29	15	2,92	45.048,88	7,21	100	2,47	6.285.797,00	3,28	57,807	57,283
60,01 65,00	53	1,31	3.759.618,16	1,95	7	1,36	4.509,56	0,72	53	1,31	3.755.108,60	1,96	62,303	62,228
65,01 70,00	37	0,91	2.938.261,09	1,53	13	2,53	6.563,81	1,05	37	0,91	2.931.697,28	1,53	67,390	67,239
70,01 75,00	18	0,44	1.255.076,69	0,65	3	0,58	1.133,72	0,18	18	0,44	1.253.942,97	0,65	72,042	71,976
75,01 80,00	12	0,30	818.126,40	0,43	1	0,19	541,14	0,09	12	0,30	817.585,26	0,43	77,709	77,656
80,01 85,00	11	0,27	820.680,57	0,43	3	0,58	3.761,95	0,60	11	0,27	816.918,62	0,43	83,047	82,654
85,01 90,00	5	0,12	336.100,92	0,17	2	0,39	715,37	0,11	5	0,12	335.385,55	0,17	87,053	86,866
90,01 95,00	8	0,20	577.414,80	0,30	0	0,00	0,00	0,00	8	0,20	577.414,80	0,30	91,559	91,559
95,01 100,00	1	0,02	82.799,40	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	82.799,40	0,04	95,752	95,752
100,01 105,00	3	0,07	265.853,95	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	265.853,95	0,14	102,859	102,859
Total :	4.050	100,00	192.420.924,12	100,00	513	100,00	624.843,44	100,00	4.045	100,00	191.796.080,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,678	34,546
Media Simple / Average :			47.511,34				1.218,02				47.415,59		29,361	29,240
Mínimo / Minimum :			209,90				10,55				209,90		0,133	0,133
Máximo / Maximum :			194.152,13				100.260,29				194.152,13		103,828	103,828