

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	220	5,74	1.814.389,61	1,07	12	3,37	275.762,46	48,51	216	5,64	1.538.627,15	0,91	13,042	3,464
5,01 10,00	302	7,88	5.134.610,77	3,03	17	4,78	13.714,10	2,41	302	7,89	5.120.896,67	3,03	7,989	7,951
10,01 15,00	341	8,90	9.182.109,12	5,42	27	7,58	16.495,82	2,90	341	8,91	9.165.613,30	5,42	12,852	12,827
15,01 20,00	402	10,49	14.097.340,05	8,31	35	9,83	17.546,43	3,09	402	10,50	14.079.793,62	8,33	17,783	17,760
20,01 25,00	481	12,55	21.223.955,59	12,52	40	11,24	20.805,70	3,66	481	12,56	21.203.149,89	12,55	22,681	22,658
25,01 30,00	549	14,32	27.484.520,54	16,21	43	12,08	36.107,36	6,35	549	14,34	27.448.413,18	16,24	27,533	27,491
30,01 35,00	437	11,40	23.994.343,99	14,15	51	14,33	40.258,95	7,08	437	11,41	23.954.085,04	14,18	32,489	32,431
35,01 40,00	393	10,25	23.164.454,79	13,66	41	11,52	59.998,08	10,55	393	10,26	23.104.456,71	13,67	37,533	37,417
40,01 45,00	257	6,70	15.072.337,55	8,89	35	9,83	28.031,41	4,93	257	6,71	15.044.306,14	8,90	42,507	42,423
45,01 50,00	163	4,25	10.081.767,07	5,95	13	3,65	5.481,74	0,96	163	4,26	10.076.285,33	5,96	47,258	47,233
50,01 55,00	124	3,24	7.165.551,61	4,23	19	5,34	19.859,63	3,49	124	3,24	7.145.691,98	4,23	52,297	52,138
55,01 60,00	64	1,67	4.220.367,21	2,49	9	2,53	28.688,18	5,05	64	1,67	4.191.679,03	2,48	57,505	57,046
60,01 65,00	34	0,89	2.549.547,44	1,50	6	1,69	2.554,73	0,45	34	0,89	2.546.992,71	1,51	62,302	62,239
65,01 70,00	25	0,65	1.653.257,70	0,98	3	0,84	1.222,11	0,21	25	0,65	1.652.035,59	0,98	67,118	67,068
70,01 75,00	13	0,34	860.868,17	0,51	2	0,56	774,48	0,14	13	0,34	860.093,69	0,51	72,723	72,657
75,01 80,00	10	0,26	583.224,36	0,34	1	0,28	253,57	0,04	10	0,26	582.970,79	0,35	77,665	77,629
80,01 85,00	7	0,18	446.494,57	0,26	2	0,56	925,53	0,16	7	0,18	445.569,04	0,26	82,423	82,256
85,01 90,00	7	0,18	484.166,50	0,29	0	0,00	0,00	0,00	7	0,18	484.166,50	0,29	86,964	86,964
90,01 95,00	1	0,03	78.442,07	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	78.442,07	0,05	90,713	90,713
95,01 100,00	3	0,08	251.743,55	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	251.743,55	0,15	97,398	97,398
Total :	3.833	100,00	169.543.492,26	100,00	356	100,00	568.480,28	100,00	3.829	100,00	168.975.011,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,695	32,569
Media Simple / Average :			44.232,58				1.596,85				44.130,32		27,493	27,372
Mínimo / Minimum :			145,68				36,75				145,68		0,113	0,113
Máximo / Maximum :			182.677,82				100.260,29				182.677,82		102,591	98,072