

# HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	275	7,61	2.343.491,98	1,59	25	8,59	524.778,79	68,02	266	7,38	1.818.713,19	1,24	14,035	3,341
5,01 10,00	288	7,97	4.649.849,01	3,16	9	3,09	9.249,38	1,20	288	7,99	4.640.599,63	3,17	7,794	7,765
10,01 15,00	355	9,83	9.491.356,30	6,46	22	7,56	16.145,19	2,09	355	9,85	9.475.211,11	6,48	12,706	12,682
15,01 20,00	451	12,49	15.390.858,80	10,47	30	10,31	23.156,30	3,00	451	12,52	15.367.702,50	10,51	17,757	17,727
20,01 25,00	511	14,15	22.153.512,68	15,08	34	11,68	15.259,20	1,98	511	14,18	22.138.253,48	15,15	22,706	22,690
25,01 30,00	499	13,82	24.486.043,31	16,66	44	15,12	32.917,28	4,27	499	13,85	24.453.126,03	16,73	27,407	27,368
30,01 35,00	429	11,88	22.598.680,38	15,38	40	13,75	25.562,43	3,31	429	11,91	22.573.117,95	15,44	32,595	32,556
35,01 40,00	302	8,36	16.661.240,30	11,34	36	12,37	52.603,75	6,82	302	8,38	16.608.636,55	11,36	37,520	37,382
40,01 45,00	198	5,48	11.129.082,07	7,57	19	6,53	9.539,48	1,24	198	5,50	11.119.542,59	7,61	42,374	42,336
45,01 50,00	136	3,77	7.380.762,27	5,02	14	4,81	19.587,85	2,54	136	3,77	7.361.174,42	5,04	47,598	47,445
50,01 55,00	72	1,99	4.511.351,22	3,07	4	1,37	34.888,09	4,52	72	2,00	4.476.463,13	3,06	52,865	52,349
55,01 60,00	33	0,91	2.262.260,86	1,54	6	2,06	3.809,95	0,49	33	0,92	2.258.450,91	1,55	57,360	57,265
60,01 65,00	24	0,66	1.497.841,91	1,02	4	1,37	1.882,34	0,24	24	0,67	1.495.959,57	1,02	62,097	62,021
65,01 70,00	14	0,39	816.318,76	0,56	1	0,34	388,75	0,05	14	0,39	815.930,01	0,56	67,337	67,303
70,01 75,00	8	0,22	465.817,70	0,32	2	0,69	1.437,08	0,19	8	0,22	464.380,62	0,32	72,791	72,551
75,01 80,00	8	0,22	473.279,10	0,32	1	0,34	347,51	0,05	8	0,22	472.931,59	0,32	77,336	77,281
80,01 85,00	6	0,17	394.988,77	0,27	0	0,00	0,00	0,00	6	0,17	394.988,77	0,27	81,968	81,968
90,01 95,00	3	0,08	234.355,53	0,16	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	234.355,53	0,16	90,669	90,669
<b>Total :</b>	<b>3.612</b>	<b>100,00</b>	<b>146.941.090,95</b>	<b>100,00</b>	<b>291</b>	<b>100,00</b>	<b>771.553,37</b>	<b>100,00</b>	<b>3.603</b>	<b>100,00</b>	<b>146.169.537,58</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>30,367</b>	<b>30,220</b>
Media Simple / Average :			<b>40.681,37</b>				<b>2.651,39</b>				<b>40.568,84</b>		<b>25,276</b>	<b>25,104</b>
Mínimo / Minimum :			<b>179,00</b>				<b>37,95</b>				<b>179,00</b>		<b>0,074</b>	<b>0,074</b>
Máximo / Maximum :			<b>168.702,58</b>				<b>100.260,29</b>				<b>168.702,58</b>		<b>102,591</b>	<b>91,017</b>