

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	314	9,07	2.228.809,39	1,68	27	9,93	595.830,20	69,59	300	8,70	1.632.979,19	1,24	14,691	3,011
5,01 10,00	265	7,66	4.464.774,14	3,37	8	2,94	2.256,51	0,26	265	7,69	4.462.517,63	3,39	7,802	7,798
10,01 15,00	386	11,15	9.868.192,78	7,45	25	9,19	22.653,15	2,65	386	11,20	9.845.539,63	7,48	12,602	12,567
15,01 20,00	462	13,35	16.055.865,63	12,12	24	8,82	10.524,15	1,23	462	13,40	16.045.341,48	12,19	17,710	17,699
20,01 25,00	531	15,34	22.649.648,21	17,09	43	15,81	43.826,66	5,12	531	15,40	22.605.821,55	17,17	22,665	22,610
25,01 30,00	461	13,32	21.664.757,44	16,35	38	13,97	18.635,41	2,18	461	13,37	21.646.122,03	16,44	27,392	27,367
30,01 35,00	385	11,12	20.013.228,01	15,10	34	12,50	38.090,25	4,45	385	11,17	19.975.137,76	15,17	32,414	32,338
35,01 40,00	273	7,89	14.040.197,54	10,60	34	12,50	43.442,38	5,07	273	7,92	13.996.755,16	10,63	37,497	37,371
40,01 45,00	156	4,51	8.489.271,14	6,41	15	5,51	23.332,71	2,72	156	4,53	8.465.938,43	6,43	42,374	42,217
45,01 50,00	107	3,09	5.581.414,59	4,21	9	3,31	33.897,62	3,96	107	3,10	5.547.516,97	4,21	47,474	47,060
50,01 55,00	52	1,50	3.317.013,08	2,50	6	2,21	18.106,01	2,11	52	1,51	3.298.907,07	2,51	52,516	52,206
55,01 60,00	26	0,75	1.648.169,49	1,24	4	1,47	2.056,60	0,24	26	0,75	1.646.112,89	1,25	57,413	57,344
60,01 65,00	15	0,43	859.606,37	0,65	3	1,10	2.145,71	0,25	15	0,44	857.460,66	0,65	62,480	62,324
65,01 70,00	10	0,29	520.104,31	0,39	1	0,37	267,28	0,03	10	0,29	519.837,03	0,39	67,690	67,653
70,01 75,00	7	0,20	386.938,29	0,29	1	0,37	1.190,27	0,14	7	0,20	385.748,02	0,29	72,645	72,427
75,01 80,00	7	0,20	428.460,03	0,32	0	0,00	0,00	0,00	7	0,20	428.460,03	0,33	76,964	76,964
80,01 85,00	1	0,03	69.286,95	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	69.286,95	0,05	80,126	80,126
85,01 90,00	3	0,09	222.447,62	0,17	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	222.447,62	0,17	86,061	86,061
Total :	3.461	100,00	132.508.185,01	100,00	272	100,00	856.254,91	100,00	3.447	100,00	131.651.930,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													28,877	28,707
Media Simple / Average :			38.286,10				3.148,00				38.193,19		23,807	23,613
Mínimo / Minimum :			150,04				76,31				150,04		0,085	0,085
Máximo / Maximum :			159.320,54				100.260,29				159.320,54		102,591	86,273