

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	130	3,39	4.180.515,60	2,47	13	3,65	40.095,36	7,05	129	3,37	4.140.420,24	2,45	28,648	28,502
Aragón / Aragón	33	0,86	1.249.552,68	0,74	4	1,12	2.732,22	0,48	33	0,86	1.246.820,46	0,74	46,900	46,792
Asturias / Asturias	7	0,18	269.446,12	0,16	0	0,00	0,00	0,00	7	0,18	269.446,12	0,16	38,162	38,162
Canarias / Canary Islands	30	0,78	1.149.416,39	0,68	4	1,12	2.058,66	0,36	30	0,78	1.147.357,73	0,68	35,212	35,149
Cantabria / Cantabria	33	0,86	958.251,53	0,57	5	1,40	1.211,56	0,21	33	0,86	957.039,97	0,57	28,681	28,631
Castilla y León / Castilla-Leon	146	3,81	4.560.430,98	2,69	18	5,06	34.152,09	6,01	145	3,79	4.526.278,89	2,68	33,859	33,791
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	70	1,83	1.967.080,35	1,16	7	1,97	1.434,88	0,25	70	1,83	1.965.645,47	1,16	34,022	34,000
Cataluña / Catalonia	2.399	62,59	118.116.874,26	69,67	187	52,53	303.154,04	53,33	2.398	62,63	117.813.720,22	69,72	31,424	31,299
Comunidad Valenciana / Valencia	305	7,96	9.841.724,20	5,80	40	11,24	19.552,46	3,44	305	7,97	9.822.171,74	5,81	33,433	33,394
Extremadura / Extremadura	36	0,94	960.524,20	0,57	3	0,84	544,74	0,10	36	0,94	959.979,46	0,57	27,199	27,173
Galicia / Galicia	120	3,13	4.001.559,93	2,36	10	2,81	7.524,22	1,32	120	3,13	3.994.035,71	2,36	28,798	28,743
Islas Baleares / Balearic Islands	22	0,57	1.133.173,21	0,67	1	0,28	3.504,59	0,62	22	0,57	1.129.668,62	0,67	29,538	29,541
La Rioja / La Rioja	4	0,10	127.500,54	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	127.500,54	0,08	35,364	35,364
Madrid / Madrid	335	8,74	15.369.967,42	9,07	36	10,11	133.803,99	23,54	334	8,72	15.236.163,43	9,02	40,737	40,545
Murcia / Murcia	115	3,00	3.405.344,65	2,01	23	6,46	16.252,53	2,86	115	3,00	3.389.092,12	2,01	38,668	38,373
Navarra / Navarra	38	0,99	1.728.814,80	1,02	4	1,12	1.722,60	0,30	38	0,99	1.727.092,20	1,02	40,467	40,396
País Vasco / Basque Country	10	0,26	523.315,40	0,31	1	0,28	736,34	0,13	10	0,26	522.579,06	0,31	33,465	33,360
Total :	3.833	100,00	169.543.492,26	100,00	356	100,00	568.480,28	100,00	3.829	100,00	168.975.011,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,695	32,569
Media Simple / Average :			44.232,58				1.596,85				44.130,32		27,493	27,372
Mínimo / Minimum :			145,68				36,75				145,68		0,113	0,000
Máximo / Maximum :			182.677,82				100.260,29				182.677,82		102,591	98,072