

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	120	3,32	3.554.203,02	2,42	10	3,44	63.911,07	8,28	118	3,28	3.490.291,95	2,39	26,409	26,219
Aragón / Aragón	29	0,80	1.063.644,56	0,72	3	1,03	1.049,27	0,14	29	0,80	1.062.595,29	0,73	44,093	44,038
Asturias / Asturias	7	0,19	240.302,42	0,16	0	0,00	0,00	0,00	7	0,19	240.302,42	0,16	35,729	35,729
Canarias / Canary Islands	30	0,83	1.013.626,97	0,69	3	1,03	1.173,49	0,15	30	0,83	1.012.453,48	0,69	32,736	32,691
Cantabria / Cantabria	29	0,80	817.508,06	0,56	2	0,69	633,59	0,08	29	0,80	816.874,47	0,56	26,657	26,611
Castilla y León / Castilla-Leon	133	3,68	3.839.220,37	2,61	9	3,09	14.400,03	1,87	133	3,69	3.824.820,34	2,62	31,440	31,251
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	68	1,88	1.707.216,98	1,16	9	3,09	2.379,25	0,31	68	1,89	1.704.837,73	1,17	31,427	31,401
Cataluña / Catalonia	2.270	62,85	102.699.226,49	69,89	157	53,95	506.236,51	65,61	2.264	62,84	102.192.989,98	69,91	29,228	29,073
Comunidad Valenciana / Valencia	284	7,86	8.483.443,02	5,77	35	12,03	17.558,59	2,28	284	7,88	8.465.884,43	5,79	30,763	30,726
Extremadura / Extremadura	32	0,89	837.797,05	0,57	2	0,69	326,50	0,04	32	0,89	837.470,55	0,57	25,377	25,360
Galicia / Galicia	112	3,10	3.475.208,09	2,37	9	3,09	9.688,25	1,26	112	3,11	3.465.519,84	2,37	26,632	26,572
Islas Baleares / Balearic Islands	21	0,58	1.039.056,18	0,71	2	0,69	7.348,79	0,95	21	0,58	1.031.707,39	0,71	27,449	27,438
La Rioja / La Rioja	4	0,11	113.001,40	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	113.001,40	0,08	32,788	32,788
Madrid / Madrid	319	8,83	13.292.304,39	9,05	28	9,62	125.277,65	16,24	318	8,83	13.167.026,74	9,01	37,999	37,858
Murcia / Murcia	110	3,05	2.923.223,50	1,99	19	6,53	19.460,16	2,52	110	3,05	2.903.763,34	1,99	35,786	35,360
Navarra / Navarra	34	0,94	1.376.856,36	0,94	2	0,69	1.361,34	0,18	34	0,94	1.375.495,02	0,94	36,874	36,809
País Vasco / Basque Country	10	0,28	465.252,09	0,32	1	0,34	748,88	0,10	10	0,28	464.503,21	0,32	30,584	30,473
Total :	3.612	100,00	146.941.090,95	100,00	291	100,00	771.553,37	100,00	3.603	100,00	146.169.537,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													30,367	30,220
Media Simple / Average :			40.681,37				2.651,39				40.568,84		25,276	25,104
Mínimo / Minimum :			179,00				37,95				179,00		0,074	0,000
Máximo / Maximum :			168.702,58				100.260,29				168.702,58		102,591	91,017