

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	116	3,25	3.421.392,51	2,40	13	5,06	63.874,99	8,16	114	3,21	3.357.517,52	2,37	26,251	26,050
Aragón / Aragón	29	0,81	1.044.839,96	0,73	1	0,39	436,48	0,06	29	0,82	1.044.403,48	0,74	43,446	43,429
Asturias / Asturias	7	0,20	235.386,86	0,16	0	0,00	0,00	0,00	7	0,20	235.386,86	0,17	35,338	35,338
Canarias / Canary Islands	27	0,76	880.609,01	0,62	2	0,78	766,21	0,10	27	0,76	879.842,80	0,62	30,808	30,794
Cantabria / Cantabria	28	0,79	768.458,03	0,54	2	0,78	549,88	0,07	28	0,79	767.908,15	0,54	26,486	26,456
Castilla y León / Castilla-Leon	131	3,68	3.752.923,42	2,63	7	2,72	14.402,10	1,84	131	3,69	3.738.521,32	2,63	31,032	30,838
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	67	1,88	1.662.503,53	1,16	7	2,72	1.421,40	0,18	67	1,89	1.661.082,13	1,17	31,134	31,114
Cataluña / Catalonia	2.240	62,85	99.769.670,32	69,90	143	55,64	522.191,47	66,67	2.233	62,85	99.247.478,85	69,92	28,876	28,718
Comunidad Valenciana / Valencia	283	7,94	8.257.462,23	5,79	31	12,06	17.056,87	2,18	282	7,94	8.240.405,36	5,81	30,198	30,162
Extremadura / Extremadura	32	0,90	820.107,31	0,57	2	0,78	364,36	0,05	32	0,90	819.742,95	0,58	25,034	25,027
Galicia / Galicia	112	3,14	3.396.836,70	2,38	5	1,95	8.987,20	1,15	112	3,15	3.387.849,50	2,39	26,267	26,225
Islas Baleares / Balearic Islands	21	0,59	1.024.636,56	0,72	2	0,78	7.929,92	1,01	21	0,59	1.016.706,64	0,72	27,077	27,061
La Rioja / La Rioja	4	0,11	110.549,47	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	110.549,47	0,08	32,367	32,367
Madrid / Madrid	315	8,84	12.958.088,06	9,08	25	9,73	125.234,34	15,99	314	8,84	12.832.853,72	9,04	37,549	37,401
Murcia / Murcia	109	3,06	2.856.911,34	2,00	14	5,45	18.294,28	2,34	109	3,07	2.838.617,06	2,00	35,393	34,968
Navarra / Navarra	33	0,93	1.318.108,72	0,92	2	0,78	944,71	0,12	33	0,93	1.317.164,01	0,93	36,109	36,058
País Vasco / Basque Country	10	0,28	453.164,43	0,32	1	0,39	749,21	0,10	10	0,28	452.415,22	0,32	30,105	29,992
Total :	3.564	100,00	142.731.648,46	100,00	257	100,00	783.203,42	100,00	3.553	100,00	141.948.445,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,983	29,835
Media Simple / Average :			40.048,16				3.047,48				39.951,72		24,905	24,729
Mínimo / Minimum :			82,97				12,44				171,79		0,069	0,000
Máximo / Maximum :			166.356,24				100.260,29				166.356,24		102,591	89,825