

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	113	3,21	3.241.995,55	2,35	13	4,47	63.735,52	7,51	111	3,17	3.178.260,03	2,32	25,900	25,685
Aragón / Aragón	29	0,82	1.017.675,38	0,74	2	0,69	665,02	0,08	29	0,83	1.017.010,36	0,74	42,537	42,516
Asturias / Asturias	7	0,20	228.003,04	0,17	0	0,00	0,00	0,00	7	0,20	228.003,04	0,17	34,764	34,764
Canarias / Canary Islands	27	0,77	849.797,12	0,62	2	0,69	772,28	0,09	27	0,77	849.024,84	0,62	30,216	30,203
Cantabria / Cantabria	28	0,80	743.502,13	0,54	1	0,34	286,60	0,03	28	0,80	743.215,53	0,54	25,919	25,894
Castilla y León / Castilla-Leon	130	3,69	3.637.938,55	2,64	9	3,09	15.404,75	1,81	130	3,71	3.622.533,80	2,64	30,291	30,076
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	64	1,82	1.585.061,45	1,15	5	1,72	991,37	0,12	64	1,82	1.584.070,08	1,16	30,782	30,774
Cataluña / Catalonia	2.223	63,17	96.513.662,51	70,02	159	54,64	540.382,73	63,64	2.216	63,19	95.973.279,78	70,06	28,359	28,188
Comunidad Valenciana / Valencia	276	7,84	7.988.063,92	5,79	39	13,40	37.275,13	4,39	275	7,84	7.950.788,79	5,80	29,657	29,626
Extremadura / Extremadura	30	0,85	794.091,44	0,58	3	1,03	746,16	0,09	30	0,86	793.345,28	0,58	24,551	24,526
Galicia / Galicia	109	3,10	3.240.177,55	2,35	11	3,78	11.842,74	1,39	109	3,11	3.228.334,81	2,36	25,688	25,624
Islas Baleares / Balearic Islands	21	0,60	1.002.431,24	0,73	1	0,34	38.840,52	4,57	20	0,57	963.590,72	0,70	26,495	26,962
La Rioja / La Rioja	3	0,09	87.800,29	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	87.800,29	0,06	35,668	35,668
Madrid / Madrid	309	8,78	12.499.575,93	9,07	30	10,31	118.235,51	13,93	308	8,78	12.381.340,42	9,04	36,974	36,787
Murcia / Murcia	108	3,07	2.737.160,64	1,99	13	4,47	18.195,73	2,14	108	3,08	2.718.964,91	1,98	34,599	34,150
Navarra / Navarra	32	0,91	1.238.317,96	0,90	2	0,69	954,94	0,11	32	0,91	1.237.363,02	0,90	36,157	36,104
País Vasco / Basque Country	10	0,28	439.535,52	0,32	1	0,34	749,69	0,09	10	0,29	438.785,83	0,32	29,419	29,305
Total :	3.519	100,00	137.844.790,22	100,00	291	100,00	849.078,69	100,00	3.507	100,00	136.995.711,53	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,454	29,296
Media Simple / Average :			39.171,58				2.917,80				39.063,50		24,363	24,173
Mínimo / Minimum :			20,04				38,08				20,04		0,013	0,000
Máximo / Maximum :			162.836,03				100.260,29				162.836,03		102,591	88,033