

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	113	3,26	3.138.023,22	2,37	9	3,31	62.159,39	7,26	111	3,22	3.075.863,83	2,34	25,350	25,146
Aragón / Aragón	29	0,84	989.961,30	0,75	1	0,37	440,57	0,05	29	0,84	989.520,73	0,75	41,622	41,606
Asturias / Asturias	7	0,20	220.610,89	0,17	0	0,00	0,00	0,00	7	0,20	220.610,89	0,17	34,208	34,208
Canarias / Canary Islands	26	0,75	819.326,09	0,62	2	0,74	775,91	0,09	26	0,75	818.550,18	0,62	29,625	29,613
Cantabria / Cantabria	28	0,81	714.377,22	0,54	1	0,37	287,14	0,03	28	0,81	714.090,08	0,54	25,341	25,315
Castilla y León / Castilla-Leon	127	3,67	3.436.547,65	2,59	7	2,57	15.884,63	1,86	127	3,68	3.420.663,02	2,60	29,617	29,379
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	63	1,82	1.537.831,77	1,16	7	2,57	1.505,69	0,18	63	1,83	1.536.326,08	1,17	30,152	30,131
Cataluña / Catalonia	2.188	63,22	92.842.932,28	70,07	151	55,51	544.685,44	63,61	2.179	63,21	92.298.246,84	70,11	27,814	27,630
Comunidad Valenciana / Valencia	274	7,92	7.692.556,65	5,81	34	12,50	36.676,49	4,28	273	7,92	7.655.880,16	5,82	29,005	28,974
Extremadura / Extremadura	30	0,87	768.675,60	0,58	3	1,10	615,03	0,07	30	0,87	768.060,57	0,58	24,010	23,996
Galicia / Galicia	105	3,03	3.083.433,44	2,33	9	3,31	12.085,13	1,41	105	3,05	3.071.348,31	2,33	25,177	25,106
Islas Baleares / Balearic Islands	19	0,55	844.166,50	0,64	1	0,37	38.840,52	4,54	18	0,52	805.325,98	0,61	24,976	25,461
La Rioja / La Rioja	3	0,09	84.910,26	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	84.910,26	0,06	35,005	35,005
Madrid / Madrid	299	8,64	12.057.476,65	9,10	28	10,29	121.045,33	14,14	298	8,65	11.936.431,32	9,07	36,251	36,046
Murcia / Murcia	108	3,12	2.651.806,70	2,00	16	5,88	19.545,91	2,28	108	3,13	2.632.260,79	2,00	33,965	33,484
Navarra / Navarra	32	0,92	1.199.641,63	0,91	2	0,74	957,55	0,11	32	0,93	1.198.684,08	0,91	35,507	35,454
País Vasco / Basque Country	10	0,29	425.907,16	0,32	1	0,37	750,18	0,09	10	0,29	425.156,98	0,32	28,739	28,624
Total :	3.461	100,00	132.508.185,01	100,00	272	100,00	856.254,91	100,00	3.447	100,00	131.651.930,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													28,877	28,707
Media Simple / Average :			38.286,10				3.148,00				38.193,19		23,807	23,613
Mínimo / Minimum :			150,04				76,31				150,04		0,085	0,000
Máximo / Maximum :			159.320,54				100.260,29				159.320,54		102,591	86,273