



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	06/05/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	06/05/2005		JP Morgan Securities LTD, Nomura
<b>Fecha Desembolso</b>	12/05/2005		International PLC
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya
		<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 17-12-2007	- -	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	250.000.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12	AAA	AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through	76,16%	76.164,19€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Variable EURIB.3M+0,14%	4,870% Fecha: 17-12-2007	15-03-2038 17-12-2007	Aaa AAA	Aaa AAA
		880.077.215,45€	1.155.500.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 937,60 €	15-3/6/9/12	AAA	AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Variable EURIB.3M+0,16%	4,890% Fecha: 17-12-2007	15-03-2038 A determinar	Aa1 AA	Aa1 AA
		26.200.000,00€	26.200.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1236,08 €	15-3/6/9/12	AA+	AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Variable EURIB.3M+0,26%	4,990% Fecha: 17-12-2007	15-03-2038 A determinar	A1 A-	A1 A-
		35.600.000,00€	35.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1261,36 €	15-3/6/9/12	A	A
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Variable EURIB.3M+0,46%	5,190% Fecha: 17-12-2007	15-03-2038 A determinar	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
		32.700.000,00€	32.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1311,92 €	15-3/6/9/12	BBB+	BBB+
<b>Totales</b>		<b>974.577.215,45€</b>	<b>1.500.000.000,00€</b>					

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0.6388%	0.7295%	1.0480%	1.1864%
			7.4024%	8.4116%	11.8761%	13.3439%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345784005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345784013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.43	7.84	6.25	5.73
		Amortización Final	15/12/2022	15/12/2021	17/12/2018	15/12/2017
Bonos SERIE B ISIN: ES0345784021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.79	8.19	6.59	6.04
		Amortización Final	17/03/2031	15/03/2030	15/09/2027	16/03/2026
Bonos SERIE C ISIN: ES0345784039	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.06	11.30	9.02	8.41
		Amortización Final	15/12/2022	15/12/2021	17/12/2018	15/12/2017
Bonos SERIE D ISIN: ES0345784047	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.74	13.09	10.81	10.23
		Amortización Final	15/12/2031	17/03/2031	15/09/2028	15/03/2027
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345784005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.06	11.30	9.02	8.41
		Amortización Final	15/12/2022	15/12/2021	17/12/2018	15/12/2017
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345784013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.93	13.31	11.10	10.56
		Amortización Final	15/12/2032	15/09/2032	16/09/2030	15/06/2029
Bonos SERIE B ISIN: ES0345784021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.06	11.30	9.02	8.41
		Amortización Final	15/12/2022	15/12/2021	17/12/2018	15/12/2017
Bonos SERIE C ISIN: ES0345784039	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.20	13.65	11.61	11.21
		Amortización Final	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	10.806	15.465
Saldo Vivo	948.983.385,78 €	1.500.007.678,35 €
Medio	87.588,60 €	96.969,43 €
Mínimo	207,05 €	25.009,21 €
Máximo	431.130,75 €	467.820,55 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,2031%	3,5388%
Mínimo	4,2990%	2,0470%
Máximo	6,3400%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	270,23	301,38
Mínimo	1,02	14,85
Máximo	325,03	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,15%
Euribor 1 año	48,49%	45,72%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,78%	1,95%
Mibor 1 Año	0,33%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	49,27%	51,84%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6388%	0,7295%	0,8476%	1,0480%	1,1864%
Tasa Anual Equivalente	7,4024%	8,4116%	9,7103%	11,8761%	13,3439%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	81,77	81,40
Madrid	5,77	5,94
Comunidad Valenciana	5,92	6,05
Baleares	0,55	0,54
Aragón	1,11	1,10
Andalucía	1,02	1,15
Murcia	1,60	1,52
Navarra	0,26	0,30
Otras Comunidades	1,99	1,99

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	287	46.201,87 €	50.683,60 €	96.885,47 €	28.933.628,40 €	28.979.830,27 €	63,15%	66,8163%
De 1 a 2 Meses	94	33.663,08 €	55.592,32 €	89.255,40 €	8.897.420,04 €	8.931.083,12 €	19,46%	70,6306%
De 2 a 3 Meses	43	28.022,94 €	46.968,50 €	74.991,44 €	4.452.716,26 €	4.480.739,20 €	9,76%	63,3963%
De 3 a 6 Meses	40	28.430,09 €	57.862,28 €	86.292,37 €	3.366.997,16 €	3.395.427,25 €	7,40%	76,3473%
De 6 a 12 Meses	2	2.261,69 €	2.952,11 €	5.213,80 €	99.300,48 €	101.562,17 €	0,22%	68,4870%
<b>Totales</b>	<b>466</b>	<b>138.579,67 €</b>	<b>214.058,81 €</b>	<b>352.638,48 €</b>	<b>45.750.062,34 €</b>	<b>45.888.642,01 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>67,8087%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	385.708,53 €	385.708,53 €	8,56%	82,7044%
De 3 a 6 Meses	8	6.231,16 €	11.885,18 €	18.116,34 €	718.393,93 €	724.625,09 €	16,08%	75,7171%
De 6 a 12 Meses	19	24.894,77 €	47.107,69 €	72.002,46 €	2.292.180,42 €	2.317.075,19 €	51,43%	81,5598%
De 12 Meses a 2 Años	10	18.526,37 €	24.493,55 €	43.019,92 €	1.059.346,19 €	1.077.872,56 €	23,92%	80,9374%
<b>Totales</b>	<b>40</b>	<b>49.652,30 €</b>	<b>83.486,42 €</b>	<b>133.138,72 €</b>	<b>4.455.629,07 €</b>	<b>4.505.281,37 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>80,5077%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE A2	90,30%	880.077.215,45€	12,08%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	2,69%	26.200.000,00€	9,39%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	3,65%	35.600.000,00€	5,74%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	3,36%	32.700.000,00€	2,39%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
<b>Total</b>		<b>974.577.215,45 €</b>			<b>1.500.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	2,39%	23.250.000,00€		1,55%	23.250.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	57.338.536,95 €	4,73%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	19.941.080,93 €	4,73%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%



**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	4.584,77 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	503.194,25 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	5.372,45 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,8432%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	67,4078%	73,4101%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	19.055.298,61 €
Intereses Devengados	380.826,50 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	2,0481%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,535658%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**