



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	06/05/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	06/05/2005		JP Morgan Securities LTD, Nomura
<b>Fecha Desembolso</b>	12/05/2005		International PLC
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA	<b>Depositarario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
		<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-09-2009	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / \$□ss-Through	60,59%	60.585,30€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Variable EURIB.3M+0,14%	1,417% Fecha: 15-09-2009	15-03-2038	15-09-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Variable EURIB.3M+0,16%	1,437% Fecha: 15-09-2009	15-03-2038	A determinar	Aa1 AA	Aa1 AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Variable EURIB.3M+0,26%	1,537% Fecha: 15-09-2009	15-03-2038	A determinar	A1 A-	A1 A
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Variable EURIB.3M+0,46%	1,737% Fecha: 15-09-2009	15-03-2038	A determinar	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
<b>Totales</b>		<b>794.563.141,50€</b>	<b>1.500.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.2874%	0.6291%	0.7186%	0.9634%	
						% anual equivalente
<b>Bonos SERIE A1</b> ISIN: ES0345784005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos SERIE A2</b> ISIN: ES0345784013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.63	8.48	7.89	6.55
		Amortización Final	15/06/2027	15/12/2022	15/12/2021	17/06/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.91	8.84	8.26	6.90
		Amortización Final	15/03/2033	16/12/2030	17/06/2030	15/12/2027
<b>Bonos SERIE B</b> ISIN: ES0345784021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.21	12.14	11.28	9.84
		Amortización Final	15/06/2027	15/12/2022	15/12/2021	17/06/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.40	13.90	13.05	11.82
		Amortización Final	15/06/2033	15/09/2031	17/03/2031	15/12/2028
<b>Bonos SERIE C</b> ISIN: ES0345784039	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.21	12.14	11.28	9.84
		Amortización Final	15/06/2027	15/12/2022	15/12/2021	17/06/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.49	14.10	13.26	12.14
		Amortización Final	15/12/2033	15/12/2032	15/09/2032	16/12/2030
<b>Bonos SERIE D</b> ISIN: ES0345784047	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.21	12.14	11.28	9.84
		Amortización Final	15/06/2027	15/12/2022	15/12/2021	17/06/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.61	14.39	13.58	12.70
		Amortización Final	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.468	15.465
Saldo Vivo	779.121.789,24 €	1.500.007.678,35 €
Medio	82.045,90 €	96.969,43 €
Mínimo	199,43 €	25.009,21 €
Máximo	417.430,56 €	467.820,55 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,8870%	3,5388%
Mínimo	1,6940%	2,0470%
Máximo	7,1700%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	251,89	301,38
Mínimo	1,02	14,85
Máximo	305,02	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,15%
Euribor 1 año	49,58%	45,72%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,73%	1,95%
Mibor 1 Año	0,29%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	48,28%	51,84%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,2874%	0,6291%	0,8904%	0,7186%	0,9634%
Tasa Anual Equivalente	3,3944%	7,2936%	10,1766%	8,2903%	10,9673%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	81,99	81,40
Madrid	5,63	5,94
Comunidad Valenciana	5,82	6,05
Baleares	0,60	0,54
Aragón	1,03	1,10
Andalucía	1,03	1,15
Murcia	1,59	1,52
Navarra	0,27	0,30
Otras Comunidades	2,04	1,99

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	208	37.197,49 €	51.289,88 €	88.487,37 €	20.764.669,54 €	20.801.867,03 €	49,86%	67,4571%
De 1 a 2 Meses	95	39.956,32 €	75.254,95 €	115.211,27 €	10.320.001,31 €	10.359.957,63 €	24,83%	75,0615%
De 2 a 3 Meses	51	29.679,43 €	71.946,40 €	101.625,83 €	5.643.719,70 €	5.673.399,13 €	13,60%	76,2357%
De 3 a 6 Meses	35	31.808,25 €	84.941,31 €	116.749,56 €	3.869.286,69 €	3.901.094,94 €	9,35%	74,1051%
De 6 a 12 Meses	10	12.614,48 €	32.532,41 €	45.146,89 €	971.404,17 €	984.018,65 €	2,36%	72,5776%
<b>Totales</b>	<b>399</b>	<b>151.255,97 €</b>	<b>315.964,95 €</b>	<b>467.220,92 €</b>	<b>41.569.081,41 €</b>	<b>41.720.337,38 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>71,0898%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	1	170,95 €	193,12 €	364,07 €	126.870,94 €	127.041,89 €	2,89%	89,5743%
De 3 a 6 Meses	2	1.520,11 €	2.010,47 €	3.530,58 €	105.599,68 €	107.119,79 €	2,44%	45,3321%
De 6 a 12 Meses	22	26.022,98 €	84.363,36 €	110.386,34 €	2.236.409,34 €	2.262.432,32 €	51,46%	75,5872%
De 12 Meses a 2 Años	18	34.014,14 €	72.220,73 €	106.234,87 €	1.865.478,24 €	1.899.492,38 €	43,21%	74,7736%
<b>Totales</b>	<b>43</b>	<b>61.728,18 €</b>	<b>158.787,68 €</b>	<b>220.515,86 €</b>	<b>4.334.358,20 €</b>	<b>4.396.086,38 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>74,3721%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE A2	88,11%	700.063.141,50€	14,44%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	3,30%	26.200.000,00€	11,14%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	4,48%	35.600.000,00€	6,66%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	4,12%	32.700.000,00€	2,55%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
<b>Total</b>		<b>794.563.141,50 €</b>			<b>1.500.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	2,55%	20.246.986,31€		1,55%	23.250.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	39.506.225,14 €	1,00%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	18.066.451,85 €	1,28%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	411.019,40 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	9.879.423,31 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	1.130.101,15 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	1,1912%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	64,9425%	73,4101%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	57.067.862,49 €
Intereses Devengados	1.528.274,41 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	7,5208%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Ncional	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	2,086206%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO