



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	06/05/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	06/05/2005		JP Morgan Securities LTD, Nomura
<b>Fecha Desembolso</b>	12/05/2005		International PLC
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya
		<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 90 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-03-2010	- 15-03-2010	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through	56,32%	56.324,25€ 11.555	100.000,00€ 1.155.500.000,00€	Variable EURIB.3M+0,14%	0,854% Fecha: 15-03-2010	15-03-2038 15-03-2010	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 26.200.000,00€	Variable EURIB.3M+0,16%	0,874% Fecha: 15-03-2010	15-03-2038 15-03-2010	Aa1 AA	Aa1 AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 35.600.000,00€	Variable EURIB.3M+0,26%	0,974% Fecha: 15-03-2010	15-03-2038 15-03-2010	A1 A-	A1 A
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 32.700.000,00€	Variable EURIB.3M+0,46%	1,174% Fecha: 15-03-2010	15-03-2038 15-03-2010	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
<b>Totales</b>		<b>745.326.708,75€</b>	<b>1.500.000.000,00€</b>					

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.114	15.465
Saldo Vivo	732.006.255,36 €	1.500.007.678,35 €
Medio	80.031,18 €	96.969,43 €
Mínimo	196,51 €	25.009,21 €
Máximo	411.839,88 €	467.820,55 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,3918%	3,5388%
Mínimo	1,6940%	2,0470%
Máximo	6,8340%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	246,28	301,38
Mínimo	0,92	14,85
Máximo	298,97	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,11%	0,15%
Euribor 1 año	49,88%	45,72%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,75%	1,95%
Mibor 1 Año	0,28%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,97%	51,84%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,3597%	0,6264%	0,6694%	0,7911%	0,9240%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	4,2323%	7,2634%	7,7431%	9,0908%	10,5410%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,18	81,40
Madrid	5,62	5,94
Comunidad Valenciana	5,79	6,05
Baleares	0,62	0,54
Aragón	1,02	1,10
Andalucía	0,99	1,15
Murcia	1,49	1,52
Navarra	0,28	0,30
Otras Comunidades	1,99	1,99



**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	221	41.692,60 €	30.392,35 €	72.084,95 €	20.352.385,74 €	20.394.078,34 €	54,23%	64,8480%
De 1 a 2 Meses	114	54.556,69 €	61.964,90 €	116.521,59 €	11.299.614,30 €	11.354.170,99 €	30,19%	68,2480%
De 2 a 3 Meses	43	34.655,98 €	45.982,75 €	80.638,73 €	4.469.734,76 €	4.504.390,74 €	11,98%	64,6284%
De 3 a 6 Meses	13	10.050,19 €	17.429,80 €	27.479,99 €	1.342.472,36 €	1.352.522,55 €	3,60%	85,8046%
<b>Totales</b>	<b>391</b>	<b>140.955,46 €</b>	<b>155.769,80 €</b>	<b>296.725,26 €</b>	<b>37.464.207,16 €</b>	<b>37.605.162,62 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>66,4095%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	2	277,89 €	0,00 €	277,89 €	144.940,10 €	145.217,99 €	1,69%	73,0897%
De 3 a 6 Meses	16	14.866,62 €	25.805,15 €	40.671,77 €	1.713.565,30 €	1.728.431,92 €	20,14%	81,5555%
De 6 a 12 Meses	36	27.264,99 €	76.821,59 €	104.086,58 €	3.862.163,10 €	3.889.428,09 €	45,33%	73,6850%
De 12 Meses a 2 Años	26	18.862,72 €	49.681,69 €	68.544,41 €	2.798.923,57 €	2.817.786,29 €	32,84%	80,1356%
<b>Totales</b>	<b>80</b>	<b>61.272,22 €</b>	<b>152.308,43 €</b>	<b>213.580,65 €</b>	<b>8.519.592,07 €</b>	<b>8.580.864,29 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,2120%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE A2	87,32%	650.826.708,75€	15,80%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	3,52%	26.200.000,00€	12,28%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	4,78%	35.600.000,00€	7,51%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	4,39%	32.700.000,00€	3,12%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
<b>Total</b>		<b>745.326.708,75 €</b>			<b>1.500.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	3,12%	23.250.000,00€		1,55%	23.250.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	42.681.579,49 €	0,68%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	18.047.584,96 €	0,71%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)</b>	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas Acumulativas por activación de fincas</b>	741.508,54 €	0,00 €
<b>Write-Off Acumulados</b>	17.481.907,80 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>	11.192.046,46 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	1,3570%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)</b>	64,0690%	73,4101%
<b>Déficit amortización o Dotación bonos</b>	0,0000%	0,0000%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	38.416.631,24 €
<b>Intereses Devengados</b>	1.137.520,05 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total</b>	5,4035%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,524474%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

<b>Fecha</b>	
<b>Número de derechos de crédito adquiridos</b>	0
<b>Principal derechos de crédito adicionales</b>	

Acumulado de adquisiciones

<b>Número de derechos de crédito adquiridos</b>	0
<b>Principal derechos de crédito adicionales</b>	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga



**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. Polígono Mas Mateu, Roure 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com  
[www.gat.sgft.info](http://www.gat.sgft.info) Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**