



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	06/05/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	06/05/2005		JP Morgan Securities LTD, Nomura
<b>Fecha Desembolso</b>	12/05/2005		International PLC
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Santander	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	CECA	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya
		<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-12-2010 Intereses: -	- 15-3/6/9/12	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through	51,30%	51.296,58€ 11.555 592.731.981,90€	100.000,00€ 11.555 1.155.500.000,00€	Variable EURIB.3M+0,14%	1,019% Fecha: 15-12-2010 Intereses: 132,13 €	15-03-2038 15-3/6/9/12	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	94,50%	94.498,10€ 262 24.758.502,20€	100.000,00€ 262 26.200.000,00€	Variable EURIB.3M+0,16%	1,039% Fecha: 15-12-2010 Intereses: 248,19 €	15-03-2038 15-3/6/9/12	Aa1 AA AA+	Aa1 AA AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	94,50%	94.498,10€ 356 33.641.323,60€	100.000,00€ 356 35.600.000,00€	Variable EURIB.3M+0,26%	1,139% Fecha: 15-12-2010 Intereses: 272,07 €	15-03-2038 15-3/6/9/12	A1 A- A	A1 A- A
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	94,50%	94.498,10€ 327 30.900.878,70€	100.000,00€ 327 32.700.000,00€	Variable EURIB.3M+0,46%	1,339% Fecha: 15-12-2010 Intereses: 319,85 €	15-03-2038 15-3/6/9/12	Baa2 BBB- BBB	Baa2 BBB- BBB+
<b>Totales</b>		<b>682.032.686,40 €</b>	<b>1.500.000.000,00 €</b>					

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	8.713	15.465
Saldo Vivo	679.684.781,78€	1.500.007.678,35€
Medio	77.693,48€	96.969,43€
Mínimo	191,86€	25.009,21€
Máximo	401.142,27€	467.820,55€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,6716%	3,5388%
Mínimo	1,2990%	2,0470%
Máximo	5,5100%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	238,64	297,39
Mínimo	0,99	6,87
Máximo	290,00	355,88
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	50,37%	45,72%
Mibor 1 Año	0,26%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,66%	1,95%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,61%	51,84%
Tipo Activo CECA	0,10%	0,15%

**AMORTIZACION ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Equivalente</b>	0,4325%	0,2538%	0,3281%	0,4577%	0,8430%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	5,0683%	3,0033%	3,8666%	5,3564%	9,6595%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,33	81,40
Madrid	5,57	5,94
Comunidad Valenciana	5,74	6,05
Baleares	0,64	0,54
Aragón	1,02	1,10
Andalucía	1,03	1,15
Murcia	1,37	1,52
Navarra	0,26	0,30
Otras comunidades	2,04	2,00



**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	210	46.620,05 €	20.739,01 €	67.359,06 €	19.987.092,37 €	20.033.712,42 €	63,56%	65,7661%
De 1 a 2 Meses	89	43.624,79 €	29.326,54 €	72.951,33 €	7.994.665,41 €	8.038.290,20 €	25,50%	68,1454%
De 2 a 3 Meses	37	32.697,40 €	21.882,29 €	54.579,69 €	3.415.819,88 €	3.448.517,28 €	10,94%	71,9778%
<b>Totales</b>	<b>336</b>	<b>122.942,24 €</b>	<b>71.947,84 €</b>	<b>194.890,08 €</b>	<b>31.397.577,66 €</b>	<b>31.520.519,90 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>66,9986%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	122.257,11 €	122.257,11 €	1,65%	86,0699%
De 2 a 3 Meses	1	733,32 €	152,97 €	886,29 €	26.936,79 €	27.670,11 €	0,37%	19,4572%
De 3 a 6 Meses	21	23.679,62 €	19.530,11 €	43.209,73 €	2.040.187,05 €	2.063.866,67 €	27,82%	71,6956%
De 6 a 12 Meses	20	18.046,36 €	22.596,85 €	40.643,21 €	2.102.326,09 €	2.120.372,45 €	28,58%	71,8844%
De 12 a 18 Meses	27	25.060,31 €	45.886,51 €	70.946,82 €	3.059.190,24 €	3.084.250,55 €	41,58%	82,2224%
<b>Totales</b>	<b>70</b>	<b>67.519,61 €</b>	<b>88.166,44 €</b>	<b>155.686,05 €</b>	<b>7.350.897,28 €</b>	<b>7.418.416,89 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>75,2240%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85 €
SERIE A2	86,91%	592.731.981,90€	15,63%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85 €
SERIE B	3,63%	24.758.502,20€	12,00%	1,75%	26.200.000,00€	6,10 €
SERIE C	4,93%	33.641.323,60€	7,06%	2,37%	35.600.000,00€	3,73 €
SERIE D	4,53%	30.900.878,70€	2,53%	2,18%	32.700.000,00€	1,55 €
<b>Total</b>		<b>682.032.686,40 €</b>			<b>1.500.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		21.143.013,28€	3,10%		23.250.000,00€	1,55%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		17.282.043,77€	2,53%		23.250.000,00€	1,55%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	25.977.998,45 €	0,88%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	16.569.490,31 €	0,88%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera</b>	1.801.242,14 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>	21.865.726,34 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>	13.821.747,55 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	1,0914%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT)<sup>(1)</sup></b>	62,6698%	73,4101%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	26.471.118,72 €
<b>Intereses Devengados</b>	392.588,11 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	3,9524%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,690143%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar



**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígono Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**