

Importes expresados en euros

| | | | |
|--|--|------------------------------------|---|
| Fecha Constitución | 06/05/2005 | Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, BBVA, BNP Paribas, JP Morgan Securities LTD, Nomura International PLC |
| Fecha Emisión Bonos | 06/05/2005 | Originador | CatalunyaCaixa |
| Fecha Desembolso | 12/05/2005 | Agente de Pagos | Banco Santander |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA | Mercado Negociación | AIAF |
| Administrador | CatalunyaCaixa | Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Banco Santander | Depositorio Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Permutas Intereses | CECA | Audidores | Deloitte & Touche |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa | Depósito garantía/liquidez | |
| Directores | CatalunyaCaixa, JP Morgan Securities LTD, BBVA | Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 94 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|---|--------------------------------------|---|--|---|--|---------------------------|---------|--------------------------------------|----------------------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through | - % | 0,00€ 2.500 0,00€ | 100.000,00€ 2.500 250.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,04% 17-3/6/9/12 | - % Fecha: 17-09-2012 Intereses: - | - 17-3/6/9/12 | | Aaa AAA AAA | Aaa AAA AAA |
| SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through | 43,26% | 43.255,66€ 11.555 499.819.151,30€ | 100.000,00€ 11.555 1.155.500.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,14% 17-3/6/9/12 | 0,802% Fecha: 17-09-2012 Intereses: 90,58 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | A3 AA+ A | Aaa AAA AAA |
| SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through | 94,50% | 94.498,10€ 262 24.758.502,20€ | 100.000,00€ 262 26.200.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,16% 17-3/6/9/12 | 0,822% Fecha: 17-09-2012 Intereses: 202,82 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | A3 AA A | Aa1 AA AA |
| SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through | 94,50% | 94.498,10€ 356 33.641.323,60€ | 100.000,00€ 356 35.600.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,26% 17-3/6/9/12 | 0,922% Fecha: 17-09-2012 Intereses: 227,50 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | A3 A- A | A1 A- A |
| SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through | 94,50% | 94.498,10€ 327 30.900.878,70€ | 100.000,00€ 327 32.700.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,46% 17-3/6/9/12 | 1,122% Fecha: 17-09-2012 Intereses: 276,85 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | Ba1 BBB- BB | Baa2 BBB- BBB+ |
| Totales | | 589.119.855,80 € | 1.500.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 8.017 | 15.465 |
| Saldo Vivo | 584.532.842,27€ | 1.500.007.678,35€ |
| Medio | 72.602,09€ | 96.969,43€ |
| Mínimo | 179,70€ | 25.009,21€ |
| Máximo | 375.697,17€ | 467.820,55€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 3,2453% | 3,5388% |
| Mínimo | 1,3160% | 2,0470% |
| Máximo | 6,3500% | 5,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 220,98 | 297,42 |
| Mínimo | 0,99 | 6,87 |
| Máximo | 267,99 | 355,88 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 50,84% | 45,72% |
| Mibor 1 Año | 0,22% | 0,34% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 1,48% | 1,95% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 47,39% | 51,84% |
| Tipo Activo CECA | 0,08% | 0,15% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,1849% | 0,2061% | 0,2047% | 0,2326% | 0,6918% |
| Tasa Anual Equivalente | 2,1968% | 2,4450% | 2,4292% | 2,7552% | 7,9933% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 82,62 | 81,40 |
| Madrid | 5,33 | 5,94 |
| Comunidad Valenciana | 5,59 | 6,05 |
| Baleares | 0,62 | 0,54 |
| Aragón | 1,03 | 1,10 |
| Andalucía | 1,02 | 1,15 |
| Murcia | 1,44 | 1,52 |
| Navarra | 0,27 | 0,30 |
| Otras comunidades | 2,08 | 2,00 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 182 | 42.483,30 € | 21.324,87 € | 63.808,17 € | 16.598.424,90 € | 16.640.908,20 € | 62,78% | 62,2045% |
| De 1 a 2 Meses | 73 | 35.747,79 € | 26.425,92 € | 62.173,71 € | 6.432.464,12 € | 6.468.211,91 € | 24,40% | 67,4738% |
| De 2 a 3 Meses | 31 | 27.814,29 € | 23.062,43 € | 50.876,72 € | 3.369.724,65 € | 3.397.538,94 € | 12,82% | 68,9895% |
| Totales | 286 | 106.045,38 € | 70.813,22 € | 176.858,60 € | 26.400.613,67 € | 26.506.659,05 € | 100,00% | 64,2441% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|------------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 45 | 2.015,35 € | 521,41 € | 2.536,76 € | 3.814.840,10 € | 3.816.855,45 € | 19,92% | 68,1715% |
| De 1 a 2 Meses | 9 | 857,73 € | 0,00 € | 857,73 € | 699.021,99 € | 699.879,72 € | 3,65% | 69,5090% |
| De 2 a 3 Meses | 3 | 678,07 € | 554,93 € | 1.233,00 € | 245.438,83 € | 246.116,90 € | 1,28% | 77,2773% |
| De 3 a 6 Meses | 66 | 73.366,42 € | 65.156,88 € | 138.523,30 € | 7.075.180,34 € | 7.148.546,76 € | 37,31% | 76,1558% |
| De 6 a 12 Meses | 36 | 37.047,09 € | 35.927,23 € | 72.974,32 € | 3.909.128,41 € | 3.946.175,50 € | 20,60% | 72,8967% |
| De 12 a 18 Meses | 29 | 31.952,36 € | 27.417,31 € | 59.369,67 € | 3.268.174,46 € | 3.300.126,82 € | 17,23% | 79,7868% |
| Totales | 188 | 145.917,02 € | 129.577,76 € | 275.494,78 € | 19.011.784,13 € | 19.157.701,15 € | 100,00% | 74,0927% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|---------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A1 | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 16,67% | 250.000.000,00€ | 7,85% |
| SERIE A2 | 84,84% | 499.819.151,30€ | 18,75% | 77,03% | 1.155.500.000,00€ | 7,85% |
| SERIE B | 4,20% | 24.758.502,20€ | 14,54% | 1,75% | 26.200.000,00€ | 6,10% |
| SERIE C | 5,71% | 33.641.323,60€ | 8,83% | 2,37% | 35.600.000,00€ | 3,73% |
| SERIE D | 5,25% | 30.900.878,70€ | 3,59% | 2,18% | 32.700.000,00€ | 1,55% |
| Total | | 589.119.855,80 € | | | 1.500.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 21.143.013,28€ | 3,59% | | 23.250.000,00€ | 1,55% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 21.143.013,28€ | 3,59% | | 23.250.000,00€ | 1,55% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 32.599.588,61 € | 0,09% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 16.536.065,94 € | 0,66% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 0,00 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Período |
|--|---------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera | | |
| Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas | 2.324.588,48 | 124.564,48 |
| Write-Off acumulados | | |
| Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 18 meses, o considerados como tal por el cedente. | 30.967.864,40 | 72.074,20 |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados | | |
| Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 20.217.489,21 | -4.833,82 |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad | | |
| Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 2,4626% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación | | |
| Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 61,0146% | 73,4101% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|--|-----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 37.172.741,65 € |
| Intereses Devengados | 670.572,85 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 6,4741% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| Swap | Principal Nocial | Interés |
|----------|------------------|--------------|
| Receptor | A Determinar | 1,476478% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|---------------------------|
| Cartera Viva Actual | 584.532.842,27 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 538.868.482,07 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 26.506.659,05 € |
| Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos | 19.157.701,15 € |
| Cartera Amortizada | 908.584.116,01 € |
| Principal Cobrado desde la constitución | 916.613.690,46 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -8.029.574,45 € |
| Principal actual de Fallidos | 6.890.720,07 € |
| Total Titulizado | 1.500.007.678,35 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EL DIRECTOR EJECUTIVO

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41
info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.