

Importes expresados en euros

| | | | |
|--|--|------------------------------------|---|
| Fecha Constitución | 06/05/2005 | Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, BBVA, BNP Paribas, JP Morgan Securities LTD, Nomura International PLC |
| Fecha Emisión Bonos | 06/05/2005 | Originador | CatalunyaCaixa |
| Fecha Desembolso | 12/05/2005 | Agente de Pagos | Barclays |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA | Mercado Negociación | AIAF |
| Administrador | CatalunyaCaixa | Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Barclays | Depositorio Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Permutas Intereses | CECABANK | Auditores | Deloitte & Touche |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa | Depósito garantía/liquidez | |
| Directores | CatalunyaCaixa, JP Morgan Securities LTD, BBVA | Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 94 días Base: A/360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|---|--------------------------------------|---|--|---|---|---------------------------|---------|--------------------------------------|----------------------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through | - % | 0,00€ 2.500 0,00€ | 100.000,00€ 2.500 250.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,04% 17-3/6/9/12 | - % Fecha: 17-06-2013 Intereses: - | - 17-3/6/9/12 | | Aaa AAA AAA | Aaa AAA AAA |
| SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through | 39,75% | 39.750,27€ 11.555 459.314.369,85€ | 100.000,00€ 11.555 1.155.500.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,14% 17-3/6/9/12 | 0,343% Fecha: 17-06-2013 Intereses: 35,60 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | A3 A A | Aaa AAA AAA |
| SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through | 94,50% | 94.498,10€ 262 24.758.502,20€ | 100.000,00€ 262 26.200.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,16% 17-3/6/9/12 | 0,363% Fecha: 17-06-2013 Intereses: 89,57 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | A3 BBB- A | Aa1 AA AA |
| SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through | 94,50% | 94.498,10€ 356 33.641.323,60€ | 100.000,00€ 356 35.600.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,26% 17-3/6/9/12 | 0,463% Fecha: 17-06-2013 Intereses: 114,24 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | Baa1 BB+ A | A1 A- A |
| SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through | 94,50% | 94.498,10€ 327 30.900.878,70€ | 100.000,00€ 327 32.700.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,46% 17-3/6/9/12 | 0,663% Fecha: 17-06-2013 Intereses: 163,59 € | 15-03-2038 17-3/6/9/12 | | Ba1 B BB | Baa2 BBB- BBB+ |
| Totales | | 548.615.074,35 € | 1.500.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 7.791 | 15.465 |
| Saldo Vivo | 556.538.218,50€ | 1.500.007.678,35€ |
| Medio | 71.092,87€ | 96.969,43€ |
| Mínimo | 175,85€ | 25.009,21€ |
| Máximo | 368.965,57€ | 467.820,55€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 2,8315% | 3,5388% |
| Mínimo | 1,0490% | 2,0470% |
| Máximo | 6,3500% | 5,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 215,34 | 297,42 |
| Mínimo | 0,00 | 6,87 |
| Máximo | 261,03 | 355,88 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 51,16% | 45,72% |
| Mibor 1 Año | 0,21% | 0,34% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 1,44% | 1,95% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 47,12% | 51,84% |
| Tipo Activo CECA | 0,07% | 0,15% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,1580% | 0,2006% | 0,2478% | 0,2258% | 0,6510% |
| Tasa Anual Equivalente | 1,8791% | 2,3808% | 2,9337% | 2,6758% | 7,5385% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 82,46 | 81,40 |
| Madrid | 5,39 | 5,94 |
| Comunidad Valenciana | 5,64 | 6,05 |
| Baleares | 0,61 | 0,54 |
| Aragón | 1,06 | 1,10 |
| Andalucía | 1,04 | 1,15 |
| Murcia | 1,46 | 1,52 |
| Navarra | 0,27 | 0,30 |
| Otras comunidades | 2,07 | 2,00 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 237 | 56.014,04 € | 24.381,27 € | 80.395,31 € | 20.568.697,13 € | 20.624.711,17 € | 64,13% | 62,5868% |
| De 1 a 2 Meses | 71 | 42.650,83 € | 27.245,03 € | 69.895,86 € | 6.677.813,87 € | 6.720.464,70 € | 20,90% | 68,0031% |
| De 2 a 3 Meses | 49 | 43.030,90 € | 32.481,34 € | 75.512,24 € | 4.772.717,05 € | 4.815.747,95 € | 14,97% | 68,2126% |
| Totales | 357 | 141.695,77 € | 84.107,64 € | 225.803,41 € | 32.019.228,05 € | 32.160.923,82 € | 100,00% | 64,4605% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|------------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 37 | 2.622,67 € | 623,16 € | 3.245,83 € | 3.611.489,15 € | 3.614.111,82 € | 11,03% | 67,5574% |
| De 1 a 2 Meses | 12 | 1.057,63 € | 244,17 € | 1.301,80 € | 1.030.422,59 € | 1.031.480,22 € | 3,15% | 68,7734% |
| De 2 a 3 Meses | 9 | 1.636,89 € | 499,59 € | 2.136,48 € | 782.152,87 € | 783.789,76 € | 2,39% | 75,5597% |
| De 3 a 6 Meses | 109 | 115.252,82 € | 98.302,83 € | 213.555,65 € | 11.284.096,05 € | 11.399.348,87 € | 34,78% | 75,8075% |
| De 6 a 12 Meses | 104 | 108.158,12 € | 109.353,92 € | 217.512,04 € | 11.079.613,73 € | 11.187.771,85 € | 34,14% | 79,9990% |
| De 12 a 18 Meses | 43 | 42.920,76 € | 41.747,78 € | 84.668,54 € | 4.715.558,59 € | 4.758.479,35 € | 14,52% | 73,9755% |
| Totales | 314 | 271.648,89 € | 250.771,45 € | 522.420,34 € | 32.503.332,98 € | 32.774.981,87 € | 100,00% | 75,6323% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|---------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A1 | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 16,67% | 250.000.000,00€ | 7,85% |
| SERIE A2 | 83,72% | 459.314.369,85€ | 19,09% | 77,03% | 1.155.500.000,00€ | 7,85% |
| SERIE B | 4,51% | 24.758.502,20€ | 14,57% | 1,75% | 26.200.000,00€ | 6,10% |
| SERIE C | 6,13% | 33.641.323,60€ | 8,44% | 2,37% | 35.600.000,00€ | 3,73% |
| SERIE D | 5,63% | 30.900.878,70€ | 2,81% | 2,18% | 32.700.000,00€ | 1,55% |
| Total | | 548.615.074,35 € | | | 1.500.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 21.143.013,28€ | 3,85% | | 23.250.000,00€ | 1,55% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 15.411.161,67€ | 2,81% | | 23.250.000,00€ | 1,55% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 16.176.320,27 € | 0,39% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 12.090.000,00 € | 0,39% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ / CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 16.536.065,94 € | 0,20% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 0,00 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ / CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Período |
|--|-----------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera | | |
| Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas | 2.608.974,15 € | 54.397,15 € |
| Write-Off acumulados | | |
| Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 18 meses, o considerados como tal por el cedente. | 34.904.597,47 € | 397.032,49 € |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados | | |
| Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 20.848.043,89 € | -174.698,23 € |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad | | |
| Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 4,9135% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación | | |
| Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 60,0486% | 73,4101% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|---|-----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 30.047.659,60 € |
| Intereses Devengados | 518.474,60 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 5,4922% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-----------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 1,019285% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|---------------------------|
| Cartera Viva Actual | 556.538.218,50 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 491.602.312,81 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 32.160.923,82 € |
| Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos | 32.774.981,87 € |
| Cartera Amortizada | 934.539.051,54 € |
| Principal Cobrado desde la constitución | 943.378.833,69 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -8.839.782,15 € |
| Principal actual de Fallidos | 8.930.408,31 € |
| Total Titulizado | 1.500.007.678,35 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EL DIRECTOR EJECUTIVO

Poligon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41
info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.