

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	459	12,77	4.128.332,68	2,90	42	14,05	961.336,35	75,72	434	12,16	3.166.996,33	2,24	12,485	3,468
5,01 10,00	494	13,75	8.437.989,94	5,92	27	9,03	15.784,81	1,24	494	13,84	8.422.205,13	5,96	7,866	7,853
10,01 15,00	493	13,72	13.260.631,57	9,31	30	10,03	27.197,74	2,14	493	13,81	13.233.433,83	9,37	12,606	12,570
15,01 20,00	464	12,91	16.754.244,09	11,76	33	11,04	33.722,56	2,66	464	13,00	16.720.521,53	11,84	17,514	17,465
20,01 25,00	357	9,93	16.107.668,22	11,30	32	10,70	15.878,93	1,25	357	10,00	16.091.789,29	11,39	22,571	22,550
25,01 30,00	327	9,10	16.995.234,31	11,93	27	9,03	41.737,57	3,29	327	9,16	16.953.496,74	12,00	27,566	27,474
30,01 35,00	283	7,87	17.669.223,24	12,40	24	8,03	51.164,57	4,03	283	7,93	17.618.058,67	12,47	32,515	32,387
35,01 40,00	257	7,15	16.861.191,89	11,83	17	5,69	17.746,92	1,40	257	7,20	16.843.444,97	11,93	37,455	37,413
40,01 45,00	179	4,98	12.681.591,65	8,90	25	8,36	61.830,60	4,87	179	5,02	12.619.761,05	8,94	42,601	42,348
45,01 50,00	110	3,06	7.749.029,92	5,44	12	4,01	8.913,07	0,70	110	3,08	7.740.116,85	5,48	47,359	47,303
50,01 55,00	64	1,78	4.166.819,10	2,92	11	3,68	4.407,60	0,35	64	1,79	4.162.411,50	2,95	52,184	52,129
55,01 60,00	38	1,06	2.575.563,17	1,81	8	2,68	4.345,30	0,34	38	1,06	2.571.217,87	1,82	57,204	57,107
60,01 65,00	30	0,83	2.224.451,93	1,56	4	1,34	21.501,24	1,69	30	0,84	2.202.950,69	1,56	62,814	62,083
65,01 70,00	18	0,50	1.535.017,04	1,08	2	0,67	971,33	0,08	18	0,50	1.534.045,71	1,09	66,780	66,737
70,01 75,00	11	0,31	700.788,99	0,49	2	0,67	1.270,88	0,10	11	0,31	699.518,11	0,50	71,536	71,402
75,01 80,00	2	0,06	127.087,85	0,09	1	0,33	503,30	0,04	2	0,06	126.584,55	0,09	77,966	77,643
80,01 85,00	4	0,11	255.980,33	0,18	1	0,33	452,77	0,04	4	0,11	255.527,56	0,18	83,061	82,917
90,01 95,00	3	0,08	225.170,53	0,16	1	0,33	818,79	0,06	3	0,08	224.351,74	0,16	92,483	92,150
135,01 140,00	1	0,03	46.187,98	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	46.187,98	0,03	136,610	136,610
Total :	3.594	100,00	142.502.204,43	100,00	299	100,00	1.269.584,33	100,00	3.569	100,00	141.232.620,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,749	29,571
Media Simple / Average :			39.650,03				4.246,10				39.572,04		21,913	21,678
Mínimo / Minimum :			91,81				0,02				91,81		0,102	0,102
Máximo / Maximum :			178.932,33				101.608,14				178.932,33		136,610	136,610