

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

| Comunidades Regions | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | |
|---|--|---------------|-----------------------|---------------|---|---------------|---------------------|---------------|--|---------------|-----------------------|---------------|--|----------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP |
| Andalucía / Andalucía | 54 | 1,38 | 1.672.796,14 | 1,00 | 6 | 2,37 | 102.943,84 | 9,86 | 53 | 1,36 | 1.569.852,30 | 0,94 | 35,869 | 31,916 |
| Aragón / Aragon | 27 | 0,69 | 1.446.165,82 | 0,86 | 2 | 0,79 | 591,64 | 0,06 | 27 | 0,69 | 1.445.574,18 | 0,87 | 54,269 | 54,269 |
| Asturias / Asturias | 2 | 0,05 | 138.262,80 | 0,08 | 1 | 0,40 | 57.976,39 | 5,55 | 1 | 0,03 | 80.286,41 | 0,05 | 36,327 | 34,382 |
| Canarias / Canary Islands | 18 | 0,46 | 666.271,38 | 0,40 | 2 | 0,79 | 816,37 | 0,08 | 18 | 0,46 | 665.455,01 | 0,40 | 43,306 | 43,327 |
| Cantabria / Cantabria | 5 | 0,13 | 187.121,26 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,13 | 187.121,26 | 0,11 | 27,229 | 27,229 |
| Castilla y León / Castilla-Leon | 19 | 0,48 | 941.159,47 | 0,56 | 5 | 1,98 | 2.870,34 | 0,27 | 19 | 0,49 | 938.289,13 | 0,56 | 45,950 | 45,851 |
| Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha | 15 | 0,38 | 667.196,63 | 0,40 | 2 | 0,79 | 418,65 | 0,04 | 15 | 0,38 | 666.777,98 | 0,40 | 37,728 | 37,736 |
| Cataluña / Catalonia | 3.199 | 81,52 | 139.012.734,20 | 82,90 | 181 | 71,54 | 822.133,12 | 78,76 | 3.186 | 81,50 | 138.190.601,08 | 82,93 | 30,268 | 30,179 |
| Comunidad Valenciana / Valencia | 259 | 6,60 | 8.669.246,41 | 5,17 | 25 | 9,88 | 35.404,23 | 3,39 | 259 | 6,63 | 8.633.842,18 | 5,18 | 37,031 | 36,844 |
| Extremadura / Extremadura | 20 | 0,51 | 608.117,56 | 0,36 | 2 | 0,79 | 731,91 | 0,07 | 20 | 0,51 | 607.385,65 | 0,36 | 37,779 | 37,714 |
| Galicia / Galicia | 18 | 0,46 | 737.340,38 | 0,44 | 2 | 0,79 | 1.137,95 | 0,11 | 18 | 0,46 | 736.202,43 | 0,44 | 37,269 | 37,225 |
| Islas Baleares / Balearic Islands | 27 | 0,69 | 1.244.789,78 | 0,74 | 2 | 0,79 | 840,46 | 0,08 | 27 | 0,69 | 1.243.949,32 | 0,75 | 30,532 | 30,508 |
| La Rioja / La Rioja | 2 | 0,05 | 118.925,21 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,05 | 118.925,21 | 0,07 | 57,446 | 57,446 |
| Madrid / Madrid | 189 | 4,82 | 8.722.693,02 | 5,20 | 11 | 4,35 | 12.045,00 | 1,15 | 189 | 4,83 | 8.710.648,02 | 5,23 | 37,143 | 37,094 |
| Murcia / Murcia | 56 | 1,43 | 2.168.379,08 | 1,29 | 12 | 4,74 | 5.901,26 | 0,57 | 56 | 1,43 | 2.162.477,82 | 1,30 | 49,733 | 49,602 |
| Navarra / Navarra | 12 | 0,31 | 507.383,17 | 0,30 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 | 0,31 | 507.383,17 | 0,30 | 48,779 | 48,779 |
| País Vasco / Basque Country | 2 | 0,05 | 178.533,70 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,05 | 178.533,70 | 0,11 | 66,050 | 66,050 |
| Total : | 3.924 | 100,00 | 167.687.116,01 | 100,00 | 253 | 100,00 | 1.043.811,16 | 100,00 | 3.909 | 100,00 | 166.643.304,85 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 31,835 | 31,709 |
| Media Simple / Average : | | | 42.733,72 | | | | 4.125,74 | | | | 42.630,67 | | 23,527 | 23,361 |
| Mínimo / Minimum : | | | 101,71 | | | | 102,63 | | | | 101,71 | | 0,076 | 0,000 |
| Máximo / Maximum : | | | 193.543,59 | | | | 101.608,14 | | | | 193.543,59 | | 147,364 | 147,364 |