

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **15.03.2022**
 Actual / Current **08.03.2022**
 Precedente / Preceding **15.12.2021**
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	163.800.624,58		
	Actual		
	Current		
08.03.2022	415.011,31	% (b / f)	0,257%
	Actual		
	Current		
08.03.2022	161.565.868,22		
	Actual		
	Current		
08.03.2022	1.819.745,05		
	Actual		
	Current		
15.03.2022	365.647,83		
	Actual		
	Current		
08.03.2022	161.615.231,70	% (f / h)	10,77%
	Actual		
	Current		
16.09.2003	1.500.007.678,35		
	Initial		
15.03.2022	6.050.818,50		
	Actual		
	Current		
15.03.2022	6.050.818,50		
	Actual		
	Current		
15.03.2022	0,00		
	Actual		
	Current		
15.03.2022	17.690.445,79		
	Actual		
	Current		
15.03.2022	17.690.445,79		
	Actual		
	Current		
15.03.2022	17.690.445,79		
	Actual		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A
Outstanding Principal Balance Series A
B Saldo Principal Pendiente Serie B
Outstanding Principal Balance Series B
C Saldo Principal Pendiente Serie C
Outstanding Principal Balance Series C
D Saldo Principal Pendiente Serie D
Outstanding Principal Balance Series D
E Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos
Outstanding Principal Balance Bond Issue

Precedente	15.12.2021	94.056.891,15	
Precedente	15.12.2021	20.408.041,98	
Precedente	15.12.2021	27.730.011,24	
Precedente	15.12.2021	25.471.105,83	
Precedente	15.12.2021	167.666.050,20	

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve

Precedente / Preceding	15.12.2021	11.250.000,00	
Precedente / Preceding	15.12.2021	11.250.000,00	(l - k) 0,00
Actual / Current	15.03.2022	11.250.000,00	
Actual / Current	15.03.2022	11.250.000,00	(n - m) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B Saldo Bonos A - Recursos Disponibles - Saldo Vivo Cartera Hipotecaria

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
08.03.2022	A-l-f	> 0	-85.248.786,34	N
				N
				N
08.03.2022	A+B-m-f	> 0	-64.840.744,36	N
				N
				N
08.03.2022	A+B+C-n-f	> 0	-37.110.733,12	N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction ()*

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

2.3 Amortización a Prorrata Series ()**

Pro Rata Amortisation of Series

1 Ratio de morosidad
 2 Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos > 12,60%
 3 FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado
 4 Saldo Vivo de los Certificados > 10% Saldo en fecha de Constitución

15.03.2022	% (b / f)	< 1,50%	0,257%	S/Y
15.03.2022	(B+C+D)/E	> 12,60%	43,902%	S/Y
15.12.2021	l=k	= 0,00%	0,00	S/Y
15.03.2022	a> 10% h	> 10,00%	10,92%	S/Y

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
15.03.2022	% (a / h)	< 10,00%	10,92%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Se tienen que dar todas las condiciones