



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	25/11/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Barclays Bank plc, Lehman Brother
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	25/11/2005	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2005	<b>Garante del Swap</b>	AIAF
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	Caixa Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Deloitte & Touche
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Audidores</b>	
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcra	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	38,32%	38.318,08€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04% 15-1/4/7/10	3,534% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 342,30 €	15-07-2038 15/01/2007		Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13% 15-1/4/7/10	3,624% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 916,07 €	15-07-2038 A determinar		Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13% 15-1/4/7/10	3,624% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 916,07 €	15-07-2038 A determinar		Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345721031 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Variable EURIB.3M+0,17% 15-1/4/7/10	3,664% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 926,18 €	15-07-2038 A determinar		Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0345721049 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29% 15-1/4/7/10	3,784% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 956,51 €	15-07-2038 A determinar		A2 A+	A2 A+
SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53% 15-1/4/7/10	4,024% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 1.017,18 €	15-07-2038 A determinar		Baa3 BBB-	Baa3 BBB+
SERIE E ES0345721064 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50% 15-1/4/7/10	7,994% <b>Fecha:</b> 15-01-2007 <b>Intereses:</b> 2.020,71 €	15-07-2038 A determinar		Caa3 CC	Caa3 CC
<b>Totales</b>		<b>892.636.160,00€</b>	<b>1.016.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.8915%				
		% anual equivalente	0.8920%	1.0138%	1.0622%	
<b>Bonos SERIE A1</b> <b>ISIN: ES0345721007</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0.92	0.91	0.84	0.81
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/10/2007	15/10/2007	16/07/2007	16/07/2007
<b>Bonos SERIE A2A</b> <b>ISIN: ES0345721015</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.56	7.55	6.90	6.65
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/07/2021	15/07/2021	15/04/2020	15/10/2019
<b>Bonos SERIE A2B</b> <b>ISIN: ES0345721023</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.96	7.95	7.29	7.04
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/07/2030	15/07/2030	16/04/2029	16/10/2028
<b>Bonos SERIE B</b> <b>ISIN: ES0345721031</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.54	10.54	9.63	9.43
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/07/2021	15/07/2021	15/04/2020	15/10/2019
<b>Bonos SERIE C</b> <b>ISIN: ES0345721049</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.47	12.47	11.60	11.46
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/10/2031	15/10/2031	15/07/2030	15/01/2030
	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.54	10.54	9.63	9.43
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/07/2021	15/07/2021	15/04/2020	15/10/2019
	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.72	12.71	11.89	11.77
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/10/2032	15/10/2032	15/01/2032	15/10/2031



**HIPOCAT 9 Fondo de Titulación de Activos**

<b>Bonos SERIE D</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.54	10.54	9.63	9.43
		Amortización Final	15/07/2021	15/07/2021	15/04/2020	15/10/2019
<b>ISIN: ES0345721056</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.04	13.03	12.30	12.26
		Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
<b>Bonos SERIE E</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.49	1.49	1.49	1.49
		Amortización Final	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008
<b>ISIN: ES0345721064</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.49	1.49	1.49	1.49
		Amortización Final	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 31/10/06

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	7.363	8.277
Pendiente	867.839.630,10 €	1.000.000.168,62 €
Medio	117.864,95 €	120.816,74 €
Mínimo	2.976,53 €	15.003,29 €
Máximo	732.352,09 €	773.312,88 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,7774%	3,3632%
Mínimo	2,7200%	2,3770%
Máximo	5,7500%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	309,45	319,24
Mínimo	6,97	18,14
Máximo	341,95	353,12
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,13%	0,14%
Euribor 1 año	66,79%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,66%	0,73%
Mibor 1 Año	0,07%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	32,35%	33,54%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,8915%	0,8920%	1,0622%		1,0138%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	10,1887%	10,1942%	12,0274%		11,5091%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,20	69,61
Madrid	10,42	10,21
Comunidad Valenciana	10,04	10,05
Baleares	0,61	0,64
Aragón	1,09	1,08
Andalucía	1,45	1,52
Murcia	2,17	2,04
Navarra	0,47	0,49
Otras Comunidades	0,06	0,07

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	191	36.689,40 €	29.642,28 €	66.331,68 €	26.029.303,69 €	26.065.993,09 €	72,47%	79,3413%
De 1 a 2 Meses	56	24.826,65 €	33.132,97 €	57.959,62 €	7.177.128,27 €	7.201.954,92 €	20,02%	80,0378%
De 2 a 3 Meses	12	8.015,89 €	10.910,61 €	18.926,50 €	1.427.520,70 €	1.435.536,59 €	3,99%	77,9560%
De 3 a 6 Meses	9	8.269,08 €	16.039,24 €	24.308,32 €	1.184.823,61 €	1.193.092,69 €	3,32%	90,0721%
De 6 a 12 Meses	1	781,18 €	1.218,64 €	1.999,82 €	70.202,46 €	70.983,64 €	0,20%	77,5042%
<b>Totales</b>	<b>269</b>	<b>78.582,20 €</b>	<b>90.943,74 €</b>	<b>169.525,94 €</b>	<b>35.888.978,73 €</b>	<b>35.967.560,93 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,7385%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 6 a 12 Meses	5	5.692,51 €	8.926,53 €	14.619,04 €	498.295,42 €	503.987,93 €	100,00%	62,2010%
<b>Totales</b>	<b>5</b>	<b>5.692,51 €</b>	<b>8.926,53 €</b>	<b>14.619,04 €</b>	<b>498.295,42 €</b>	<b>503.987,93 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>62,2010%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual		A la emisión	
		% MC		% MC
SERIE A1	8,59%	76.636.160,00€	93,21%	19,69%
SERIE A2A	56,01%	500.000.000,00€	37,19%	49,21%
SERIE A2B	26,46%	236.200.000,00€	10,73%	23,25%
SERIE B	2,46%	22.000.000,00€	8,27%	2,17%
SERIE C	2,05%	18.300.000,00€	6,22%	1,80%
SERIE D	2,63%	23.500.000,00€	3,58%	2,31%
SERIE E	1,79%	16.000.000,00€	1,79%	1,57%
<b>Total</b>		<b>892.636.160,00 €</b>		<b>1.016.000.000,00 €</b>
<b>Fondo de Reserva</b>	1,79%	16.000.000,00€	1,57%	16.000.000,00€

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	00.0000	00.0000
Write-Off Acumulados	00.0000	00.0000
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	00.0000
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados >90 días / Saldo Vivo Total	0,2033%	00.0000
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	74,5241%	76,4407%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	23.158.392,60 €	3,49%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	3,49%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	3,49%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	3,49%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	-483.373,25 €	3,49%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	3,49%
AMORTIZ. PERIODO GTOS INI	22.963,38 €	3,49%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	3,49%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	18.777.409,38 €
Intereses Devengados	236.727,19 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	2,1863%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	4,281199%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**