



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	25/11/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Barclays Bank plc, Lehman Brother
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	25/11/2005	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2005	<b>Garante del Swap</b>	AIAF
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	Caixa Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Deloitte & Touche
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcra	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	38,32%	38.318,08€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	3,534% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 15/01/2007	Aaa AAA	Aaa AAA	
		76.636.160,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 342,30 €	15-1/4/7/10	AAA	AAA	
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13%	3,624% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA	
		500.000.000,00€	500.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 916,07 €	15-1/4/7/10	AAA	AAA	
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13%	3,624% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA	
		236.200.000,00€	236.200.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 916,07 €	15-1/4/7/10	AAA	AAA	
SERIE B ES0345721031 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Variable EURIB.3M+0,17%	3,664% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA	
		22.000.000,00€	22.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 926,18 €	15-1/4/7/10	AA+	AA+	
SERIE C ES0345721049 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29%	3,784% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 A determinar	A2 A	A2 A	
		18.300.000,00€	18.300.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 956,51 €	15-1/4/7/10	A+	A+	
SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53%	4,024% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 A determinar	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-	
		23.500.000,00€	23.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 1.017,18 €	15-1/4/7/10	BBB+	BBB+	
SERIE E ES0345721064 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50%	7,994% Fecha: 15-01-2007	15-07-2038 A determinar	Caa3 -	Caa3 -	
		16.000.000,00€	16.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 2.020,71 €	15-1/4/7/10	CC	CC	
<b>Totales</b>		<b>892.636.160,00€</b>	<b>1.016.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.9041%	0.9279%	1.0083%	1.0204%	
						% anual equivalente
<b>Bonos SERIE A1</b> ISIN: ES0345721007	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0.91	0.89	0.85	0.84
		Amortización Final	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0.91	0.89	0.85	0.84
		Amortización Final	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007
<b>Bonos SERIE A2A</b> ISIN: ES0345721015	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.47	7.33	6.92	6.84
		Amortización Final	15/04/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.88	7.73	7.32	7.25
		Amortización Final	15/04/2030	15/01/2030	16/04/2029	15/01/2029
<b>Bonos SERIE A2B</b> ISIN: ES0345721023	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.47	7.33	6.92	6.84
		Amortización Final	15/04/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.88	7.73	7.32	7.25
		Amortización Final	15/04/2030	15/01/2030	16/04/2029	15/01/2029
<b>Bonos SERIE B</b> ISIN: ES0345721031	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.46	10.35	9.65	9.57
		Amortización Final	15/04/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.46	12.38	11.63	11.63
		Amortización Final	15/07/2031	15/04/2031	15/10/2030	15/07/2030
<b>Bonos SERIE C</b> ISIN: ES0345721049	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.46	10.35	9.65	9.57
		Amortización Final	15/04/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.72	12.66	11.92	11.93
		Amortización Final	15/10/2032	15/07/2032	15/01/2032	15/01/2032



**HIPOCAT 9 Fondo de Titulación de Activos**

<b>Bonos SERIE D</b> <b>ISIN: ES0345721056</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.46	10.35	9.65	9.57
		Amortización Final	15/04/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.07	13.03	12.33	12.38
		Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
<b>Bonos SERIE E</b> <b>ISIN: ES0345721064</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.49	1.49	1.49	1.49
		Amortización Final	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.49	1.49	1.49	1.49
		Amortización Final	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 30/11/06

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	7.288	8.277
Pendiente	857.923.606,14 €	1.000.000.168,62 €
Medio	117.717,29 €	120.816,74 €
Mínimo	2.968,24 €	15.003,29 €
Máximo	730.731,49 €	773.312,88 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,9440%	3,3632%
Mínimo	2,8640%	2,3770%
Máximo	5,7500%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	308,53	320,03
Mínimo	5,98	18,14
Máximo	340,96	353,12
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,13%	0,14%
Euribor 1 año	66,81%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,65%	0,73%
Mibor 1 Año	0,07%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	32,34%	33,54%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,9279%	0,9041%	1,0292%	1,0204%	1,0083%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	10,5835%	10,3258%	11,6751%	11,5810%	11,4508%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,11	69,61
Madrid	10,50	10,21
Comunidad Valenciana	10,02	10,05
Baleares	0,62	0,64
Aragón	1,10	1,08
Andalucía	1,45	1,52
Murcia	2,18	2,04
Navarra	0,46	0,49
Otras Comunidades	0,06	0,07

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	187	36.981,63 €	34.386,43 €	71.368,06 €	25.969.075,63 €	26.006.057,26 €	70,53%	77,9904%
De 1 a 2 Meses	61	30.085,23 €	34.581,93 €	64.667,16 €	7.745.167,94 €	7.775.253,17 €	21,09%	74,0870%
De 2 a 3 Meses	15	11.871,72 €	16.988,32 €	28.860,04 €	2.303.156,88 €	2.315.028,60 €	6,28%	80,0418%
De 3 a 6 Meses	6	5.104,30 €	9.675,85 €	14.780,15 €	698.087,40 €	703.191,70 €	1,91%	93,7530%
De 6 a 12 Meses	1	912,44 €	1.420,44 €	2.332,88 €	70.091,68 €	71.004,12 €	0,19%	77,7428%
<b>Totales</b>	<b>270</b>	<b>84.955,32 €</b>	<b>97.052,97 €</b>	<b>182.008,29 €</b>	<b>36.785.579,53 €</b>	<b>36.870.534,85 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,5038%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	1	413,67 €	734,41 €	1.148,08 €	53.747,23 €	54.160,90 €	7,71%	75,9902%
De 6 a 12 Meses	6	7.095,70 €	11.519,61 €	18.615,31 €	641.167,05 €	648.262,75 €	92,29%	67,7347%
<b>Totales</b>	<b>7</b>	<b>7.509,37 €</b>	<b>12.254,02 €</b>	<b>19.763,39 €</b>	<b>694.914,28 €</b>	<b>702.423,65 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>68,3047%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual		A la emisión			
	% MC		% MC		% MC	
SERIE A1	8,59%	76.636.160,00€	93,21%	19,69%	200.000.000,00€	81,89%
SERIE A2A	56,01%	500.000.000,00€	37,19%	49,21%	500.000.000,00€	32,68%
SERIE A2B	26,46%	236.200.000,00€	10,73%	23,25%	236.200.000,00€	9,43%
SERIE B	2,46%	22.000.000,00€	8,27%	2,17%	22.000.000,00€	7,26%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	35.898.829,66 €	3,49%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	3,49%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTI</b>	0,00 €	3,49%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	3,49%



**HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos**

SERIE C	2,05%	18.300.000,00€	6,22%	1,80%	18.300.000,00€	5,46%
SERIE D	2,63%	23.500.000,00€	3,58%	2,31%	23.500.000,00€	3,15%
SERIE E	1,79%	16.000.000,00€	1,79%	1,57%	16.000.000,00€	1,57%
<b>Total</b>		<b>892.636.160,00 €</b>			<b>1.016.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	1,79%	16.000.000,00€		1,57%	16.000.000,00€	

Pasivo		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	-483.373,25 €	3,49%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍN</b>	0,00 €	3,49%
<b>AMORTIZ. PERIODO GTOS INI</b>	45.962,18 €	3,49%
<b>AVAL ESTADO- DISPUESTO SE</b>	0,00 €	3,49%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas Acumuladas Evolutivas</b>	00.0000	00.0000
<b>Write-Off Acumulados</b>	00.0000	00.0000
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	0,1717%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)</b>	74,3789%	76,4407%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	21.754.513,79 €
<b>Intereses Devengados</b>	249.586,22 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	2,5591%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
<b>Receptor</b>	A Determinar	4,281198%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**