



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	25/11/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Barclays Bank plc,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	25/11/2005		Lehman Brother
<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2005	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13%	1,126% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13%	1,126% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Variable EURIB.3M+0,17%	1,166% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29%	1,286% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	A2 A	A2 A
SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53%	1,526% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
SERIE E ES0345721064 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50%	5,496% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Caa3 -	Caa3 -
<b>Totales</b>		<b>617.084.355,12€</b>	<b>1.016.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.2974%	0.6447%	0.8698%	0.9949%
<b>Bonos SERIE A1</b> ISIN: ES0345721007	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-
<b>Bonos SERIE A2A</b> ISIN: ES0345721015	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.19	9.39	7.77
		Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.46	9.77	8.17
		Amortización Final	16/01/2034	15/07/2032	15/10/2030
<b>Bonos SERIE A2B</b> ISIN: ES0345721023	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.19	9.39	7.77
		Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.46	9.77	8.17
		Amortización Final	16/01/2034	15/07/2032	15/10/2030
<b>Bonos SERIE B</b> ISIN: ES0345721031	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.57	12.94	10.83
		Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.58	14.65	12.78
		Amortización Final	17/04/2034	18/04/2033	15/10/2031
<b>Bonos SERIE C</b> ISIN: ES0345721049	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.57	12.94	10.83
		Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.64	14.79	13.02
		Amortización Final	17/07/2034	16/01/2034	17/01/2033

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



**HIPOCAT 9 FTA Fondo de Titulación de Activos**

Bonos	SERIE	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.57	12.94	10.83	9.91
<b>Bonos SERIE D</b>		Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020
<b>ISIN: ES0345721056</b>		Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.69	14.96	13.33	12.58
			Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
<b>Bonos SERIE E</b>		Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.73	11.31	10.87	10.34
			Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020
<b>ISIN: ES0345721064</b>		Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.73	11.31	11.39	12.71
			Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	5.456	8.277
Saldo Vivo	581.242.242,16 €	1.000.000.168,62 €
Medio	106.257,91 €	120.816,74 €
Mínimo	378,55 €	15.003,29 €
Máximo	666.746,90 €	773.312,88 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,6454%	3,3632%
Mínimo	1,8620%	2,3770%
Máximo	7,2800%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	274,05	320,06
Mínimo	1,02	18,17
Máximo	306,96	353,15
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,09%	0,14%
Euribor 1 año	70,31%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,57%	0,73%
Mibor 1 Año	0,04%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	28,98%	33,54%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,2974%	0,6447%	0,9785%	0,9949%	0,8698%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	3,5110%	7,4684%	11,1304%	11,3066%	9,9523%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	68,46	69,61
Madrid	10,83	10,21
Comunidad Valenciana	10,16	10,05
Baleares	0,61	0,64
Aragón	1,02	1,08
Andalucía	1,48	1,52
Murcia	2,27	2,04
Navarra	0,34	0,49
Otras Comunidades	4,83	4,37

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	139	24.437,10 €	34.440,30 €	58.877,40 €	15.743.110,23 €	15.767.547,33 €	46,57%	73,8087%
De 1 a 2 Meses	67	33.213,33 €	65.687,72 €	98.901,05 €	9.191.539,39 €	9.224.752,72 €	27,25%	73,2905%
De 2 a 3 Meses	31	25.558,21 €	50.311,85 €	75.870,06 €	4.156.791,80 €	4.182.350,01 €	12,35%	70,0425%
De 3 a 6 Meses	35	32.233,78 €	104.403,85 €	136.637,63 €	4.632.485,10 €	4.664.718,88 €	13,78%	81,4368%
De 6 a 12 Meses	3	1.212,90 €	3.146,44 €	4.359,34 €	14.267,13 €	15.480,03 €	0,05%	4,8672%
<b>Totales</b>	<b>275</b>	<b>116.655,32 €</b>	<b>257.990,16 €</b>	<b>374.645,48 €</b>	<b>33.738.193,65 €</b>	<b>33.854.848,97 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>73,5706%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	162.976,39 €	162.976,39 €	1,48%	74,5325%
De 1 a 2 Meses	1	0,00 €	1.744,93 €	1.744,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	1,0569%
De 2 a 3 Meses	2	401,50 €	1.715,04 €	2.116,54 €	268.068,57 €	268.470,07 €	2,44%	75,6330%
De 3 a 6 Meses	12	9.788,26 €	34.050,26 €	43.838,52 €	1.258.240,14 €	1.268.028,40 €	11,51%	54,9872%
De 6 a 12 Meses	42	52.693,71 €	194.041,19 €	246.734,90 €	5.549.997,67 €	5.602.691,38 €	50,84%	79,7292%
De 12 Meses a 2 Años	28	40.956,28 €	139.002,65 €	179.958,93 €	3.676.406,39 €	3.717.362,67 €	33,73%	83,8425%
<b>Totales</b>	<b>87</b>	<b>103.839,75 €</b>	<b>370.554,07 €</b>	<b>474.393,82 €</b>	<b>10.915.689,16 €</b>	<b>11.019.528,91 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>76,0402%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	59,13%	364.903.800,00€	11,92%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	27,93%	172.380.555,12€	11,92%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	3,57%	22.000.000,00€	8,31%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,97%	18.300.000,00€	5,30%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,81%	23.500.000,00€	1,44%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,59%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>617.084.355,12 €</b>			<b>1.016.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	1,41%	8.730.948,16€		1,57%	16.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	33.446.842,62 €	1,00%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	0,00 €	0,00%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)</b>	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas Acumuladas Evolutivas</b>	835.383,61 €	0,00 €
<b>Write-Off Acumulados</b>	17.955.657,04 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas</b>	6.360.930,14 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	2,7011%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)</b>	69,2225%	76,4534%
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas</b>	0,00 €	0,00 €

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	59.674.070,48 €
<b>Intereses Devengados</b>	1.844.259,21 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total</b>	10,5839%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,797974%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

**Fecha**

**Número de derechos de crédito adquiridos** 0

**Principal derechos de crédito adicionales**

Acumulado de adquisiciones

**Número de derechos de crédito adquiridos** 0

**Principal derechos de crédito adicionales**

Próxima adquisición

**Vencimiento teórico periodo de recarga**

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**