



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	25/11/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Barclays Bank plc,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	25/11/2005		Lehman Brother
<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2005	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch I bca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: -	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	70,01%	70.007,05€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13%	0,872% Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	15-01-2010	Aaa AAA	Aaa AAA
		350.035.250,00€	500.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 156,01 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	70,01%	70.007,05€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13%	0,872% Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	15-01-2010	Aaa AAA	Aaa AAA
		165.356.652,10€	236.200.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 156,01 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Variable EURIB.3M+0,17%	0,912% Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA
		22.000.000,00€	22.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 233,07 €	15-1/4/7/10		AA+	AA+
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29%	1,032% Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	A determinar	A2 A	A2 A
		18.300.000,00€	18.300.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 263,73 €	15-1/4/7/10		A+	A+
SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53%	1,272% Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	A determinar	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
		23.500.000,00€	23.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 325,07 €	15-1/4/7/10		BBB+	BBB+
SERIE E ES0345721064 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50%	5,242% Fecha: 15-01-2010	15-07-2038	A determinar	Caa3 -	Caa3 -
		16.000.000,00€	16.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 1339,62 €	15-1/4/7/10		CC	CC
<b>Totales</b>		<b>595.191.902,10€</b>	<b>1.016.000.000,00€</b>						



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	5.402	8.277
Saldo Vivo	573.037.424,36 €	1.000.000.168,62 €
Medio	105.798,53 €	120.816,74 €
Mínimo	353,13 €	15.003,29 €
Máximo	664.561,64 €	773.312,88 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,3323%	3,3632%
Mínimo	1,4840%	2,3770%
Máximo	7,2800%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	272,95	320,06
Mínimo	0,99	18,17
Máximo	305,94	353,15
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,09%	0,14%
Euribor 1 año	70,44%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,57%	0,73%
Mibor 1 Año	0,04%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	28,86%	33,54%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4263%	0,6682%	0,8875%	1,0343%	0,8688%
Tasa Anual Equivalente	4,9970%	7,7303%	10,1449%	11,7296%	9,9416%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	68,57	69,61
Madrid	10,71	10,21
Comunidad Valenciana	10,15	10,05
Baleares	0,61	0,64
Aragón	1,03	1,08
Andalucía	1,46	1,52
Murcia	2,28	2,04
Navarra	0,34	0,49
Otras Comunidades	4,83	4,37

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	146	27.460,72 €	38.690,07 €	66.150,79 €	18.208.671,87 €	18.236.132,59 €	53,21%	71,3690%
De 1 a 2 Meses	63	26.948,86 €	52.306,04 €	79.254,90 €	7.510.077,30 €	7.537.026,16 €	21,99%	73,2595%
De 2 a 3 Meses	37	29.519,52 €	61.639,26 €	91.158,78 €	5.072.823,24 €	5.102.342,76 €	14,89%	74,0786%
De 3 a 6 Meses	26	24.665,59 €	71.057,63 €	95.723,22 €	3.353.726,68 €	3.378.392,27 €	9,86%	79,4839%
De 6 a 12 Meses	4	141,58 €	16.826,44 €	16.968,02 €	15.851,32 €	15.992,90 €	0,05%	3,9293%
<b>Totales</b>	<b>276</b>	<b>108.736,27 €</b>	<b>240.519,44 €</b>	<b>349.255,71 €</b>	<b>34.161.150,41 €</b>	<b>34.269.886,68 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>71,7298%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11.760,66 €	11.760,66 €	0,10%	34,0640%
De 2 a 3 Meses	1	180,54 €	856,97 €	1.037,51 €	158.297,38 €	158.477,92 €	1,39%	92,6457%
De 3 a 6 Meses	16	15.302,74 €	45.866,23 €	61.168,97 €	1.942.868,99 €	1.958.171,73 €	17,21%	68,6239%
De 6 a 12 Meses	37	51.557,73 €	166.618,65 €	218.176,38 €	5.339.655,86 €	5.391.213,59 €	47,37%	83,1239%
De 12 a 18 Meses	27	36.326,82 €	120.973,66 €	157.300,48 €	3.825.005,39 €	3.861.332,21 €	33,93%	90,4842%
<b>Totales</b>	<b>82</b>	<b>103.367,83 €</b>	<b>334.315,51 €</b>	<b>437.683,34 €</b>	<b>11.277.588,28 €</b>	<b>11.380.956,11 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>82,4199%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	58,81%	350.035.250,00€	13,12%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	27,78%	165.356.652,10€	13,12%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	3,70%	22.000.000,00€	9,35%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	3,07%	18.300.000,00€	6,21%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,95%	23.500.000,00€	2,17%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,69%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>595.191.902,10 €</b>			<b>1.016.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	2,13%	12.652.241,84€		1,57%	16.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	19.964.272,60 €	0,74%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	1.021.326,31 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	19.426.927,15 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	6.507.943,87 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,5784%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	69,0412%	76,4534%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	57.405.429,26 €
Intereses Devengados	1.877.091,33 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	10,3453%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	1,544804%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**