

Importes expresados en euros

| | | | |
|--|--|--------------------------------------|---|
| Fecha Constitución | 25/11/2005 | Directores Aseguramiento | Merrill Lynch, Barclays Bank plc, Lehman Brother |
| Fecha Emisión Bonos | 25/11/2005 | Originador | CatalunyaCaixa |
| Fecha Desembolso | 30/11/2005 | Garante del Swap | |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA | Agente de Pagos | Banco Santander |
| Administrador | CatalunyaCaixa | Mercado Negociación | AIAF |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona | Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Permutas Intereses | CECA | Depositarario Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa | Auditores | Deloitte & Touche |
| Directores | CatalunyaCaixa, Ixis CIB, Deutsche Bank | | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|---|--------------------------------------|--|---|---|--|---------------------------|---------|--------------------------------------|----------------------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through | - % | 0,00€ 2.000 0,00€ | 100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,04% 16-1/4/7/10 | - % Fecha: 16-07-2012 Intereses: - | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | Aaa AAA AAA | Aaa AAA AAA |
| SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through | 52,90% | 52.896,41€ 5.000 264.482.050,00€ | 100.000,00€ 5.000 500.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,13% 16-1/4/7/10 | 0,887% Fecha: 16-07-2012 Intereses: 118,60 € | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | Aa3 AA+ AAA | Aaa AAA AAA |
| SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through | 52,90% | 52.896,41€ 2.362 124.941.320,42€ | 100.000,00€ 2.362 236.200.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,13% 16-1/4/7/10 | 0,887% Fecha: 16-07-2012 Intereses: 118,60 € | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | Aa3 AA+ AAA | Aaa AAA AAA |
| SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 220 22.000.000,00€ | 100.000,00€ 220 22.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,17% 16-1/4/7/10 | 0,927% Fecha: 16-07-2012 Intereses: 234,33 € | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | Aa3 A+ A | Aa2 AA AA+ |
| SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 183 18.300.000,00€ | 100.000,00€ 183 18.300.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,29% 16-1/4/7/10 | 1,047% Fecha: 16-07-2012 Intereses: 264,66 € | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | A3 BBB BBB | A2 A A+ |
| SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 235 23.500.000,00€ | 100.000,00€ 235 23.500.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,53% 16-1/4/7/10 | 1,287% Fecha: 16-07-2012 Intereses: 325,33 € | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | B1 BB- CCC | Baa3 BBB- BBB+ |
| SERIE E ES0345721064 Equity / Por reducción Fondo Reserva | 100,00% | 100.000,00€ 160 16.000.000,00€ | 100.000,00€ 160 16.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+4,50% 16-1/4/7/10 | 5,257% Fecha: 16-07-2012 Intereses: 1328,85 € | 15-07-2038 16-1/4/7/10 | | C C | Caa3 CC CC |
| Totales | | 469.223.370,42 € | 1.016.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 4.632 | 8.277 |
| Saldo Vivo | 452.493.036,89€ | 1.000.000.168,62€ |
| Medio | 97.353,17€ | 120.816,74€ |
| Mínimo | 101,94€ | 15.003,29€ |
| Máximo | 593.864,34€ | 773.312,88€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 3,1030% | 3,3632% |
| Mínimo | 1,9080% | 2,3770% |
| Máximo | 6,0000% | 5,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 244,46 | 315,80 |
| Mínimo | 0,99 | 14,23 |
| Máximo | 274,96 | 449,15 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 72,02% | 65,52% |
| Mibor 1 Año | 0,03% | 0,08% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 0,40% | 0,73% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 27,49% | 33,54% |
| Tipo Activo CECA | 0,06% | 0,14% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|--------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,1958% | 0,2383% | 0,2592% | 0,2342% | 0,6790% |
| Tasa Anual Equivalente | 2,3243% | 2,8226% | 3,0660% | 2,7744% | 7,8509% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 68,71 | 69,61 |
| Madrid | 10,75 | 10,21 |
| Comunidad Valenciana | 9,99 | 10,05 |
| Baleares | 0,65 | 0,64 |
| Aragón | 0,98 | 1,08 |
| Andalucía | 1,52 | 1,52 |
| Murcia | 2,18 | 2,04 |
| Navarra | 0,37 | 0,49 |
| Otras comunidades | 4,85 | 4,36 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 98 | 26.260,11 € | 10.579,30 € | 36.839,41 € | 12.660.890,01 € | 12.687.150,12 € | 60,13% | 70,8015% |
| De 1 a 2 Meses | 45 | 25.004,83 € | 19.427,04 € | 44.431,87 € | 4.997.424,87 € | 5.022.429,70 € | 23,80% | 68,0534% |
| De 2 a 3 Meses | 28 | 28.979,28 € | 24.395,03 € | 53.374,31 € | 3.362.447,62 € | 3.391.426,90 € | 16,07% | 74,8812% |
| Totales | 171 | 80.244,22 € | 54.401,37 € | 134.645,59 € | 21.020.762,50 € | 21.101.006,72 € | 100,00% | 70,7430% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 25 | 1.107,77 € | 207,27 € | 1.315,04 € | 3.090.124,75 € | 3.091.232,52 € | 28,36% | 71,6566% |
| De 1 a 2 Meses | 9 | 1.361,15 € | 272,75 € | 1.633,90 € | 899.650,00 € | 901.011,15 € | 8,27% | 73,8626% |
| De 2 a 3 Meses | 3 | 816,97 € | 665,57 € | 1.482,54 € | 321.116,34 € | 321.933,31 € | 2,95% | 88,2356% |
| De 3 a 6 Meses | 25 | 32.499,79 € | 30.631,40 € | 63.131,19 € | 3.078.171,01 € | 3.110.670,80 € | 28,54% | 83,9710% |
| De 6 a 12 Meses | 17 | 22.649,60 € | 19.467,38 € | 42.116,98 € | 2.145.494,88 € | 2.168.144,48 € | 19,89% | 82,3881% |
| De 12 a 18 Meses | 11 | 13.629,08 € | 11.324,02 € | 24.953,10 € | 1.294.582,53 € | 1.308.211,61 € | 12,00% | 73,3119% |
| Totales | 90 | 72.064,36 € | 62.568,39 € | 134.632,75 € | 10.829.139,51 € | 10.901.203,87 € | 100,00% | 77,7785% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|---------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A1 | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 19,69% | 200.000.000,00€ | 7,98% |
| SERIE A2A | 56,37% | 264.482.050,00€ | 17,02% | 49,21% | 500.000.000,00€ | 7,98% |
| SERIE A2B | 26,63% | 124.941.320,42€ | 17,02% | 23,25% | 236.200.000,00€ | 7,98% |
| SERIE B | 4,69% | 22.000.000,00€ | 12,16% | 2,17% | 22.000.000,00€ | 5,78% |
| SERIE C | 3,90% | 18.300.000,00€ | 8,12% | 1,80% | 18.300.000,00€ | 3,95% |
| SERIE D | 5,01% | 23.500.000,00€ | 2,94% | 2,31% | 23.500.000,00€ | 1,60% |
| SERIE E | 3,41% | 16.000.000,00€ | 0,00% | 1,57% | 16.000.000,00€ | 0,00% |
| Total | | 469.223.370,42 € | | | 1.016.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 17.000.000,00€ | 3,75% | | 16.000.000,00€ | 1,60% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 13.319.840,49€ | 2,94% | | 16.000.000,00€ | 1,60% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 18.112.068,72 € | 0,76% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ / CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 0,00 € | 0,00% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 0,00 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ / CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Período |
|--|-----------------|--------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera | | |
| Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas | 4.470.271,53 € | 28.015,82 € |
| Write-Off acumulados | | |
| Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 18 meses, o considerados como tal por el cedente. | 49.521.061,77 € | 437.008,72 € |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados | | |
| Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 34.814.269,78 € | 200.350,29 € |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad | | |
| Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 1,4557% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación | | |
| Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 65,2675% | 76,5516% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|--|-----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 41.019.408,18 € |
| Intereses Devengados | 509.235,54 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 9,1777% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 1,566142% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|---------------------------|
| Cartera Viva Actual | 452.493.036,89 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 420.490.826,30 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 21.101.006,72 € |
| Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos | 10.901.203,87 € |
| Cartera Amortizada | 539.257.293,52 € |
| Principal Cobrado desde la constitución | 547.639.181,14 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -8.381.887,62 € |
| Principal actual de Fallidos | 8.249.838,21 € |
| Total Titulizado | 1.000.000.168,62 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polligón Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41
info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO