

Informe resumen

Fecha: 31/08/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/11/2005

NIF
V64006075

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
Caixa Catalunya
IXIS CIB
Deutsche Bank

Aseguradores

Caixa Catalunya
IXIS CIB
Deutsche Bank
Merrill Lynch International
Barclays Bank PLC
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Permuta Intereses

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	33,12%	33.916.292,28	70,00%	92,15%	936.200.000,00	7,98%
Serie A1	0,00%	0,00		19,69%	200.000.000,00	
Serie A2a	22,50%	23.034.700,00		49,21%	500.000.000,00	
Serie A2b	10,63%	10.881.592,28		23,25%	236.200.000,00	
Serie B	17,67%	18.094.850,40	49,06%	2,17%	22.000.000,00	5,78%
Serie C	14,70%	15.051.625,56	31,63%	1,80%	18.300.000,00	3,95%
Serie D	18,88%	19.328.590,20	9,26%	2,31%	23.500.000,00	1,60%
Serie E	15,63%	16.000.000,00		1,57%	16.000.000,00	0,00%
Emisión de Bonos		102.391.358,44			1.016.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,26%	8.000.000,00		1,60%	16.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	9.687.961,10	3.654%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	677.349,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	316.289,51		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.804	8.277	
Principal			
Pendiente vencimiento	84.879.207,56	1.000.000.168,62	
Medio	47.050,56	120.816,74	
Mínimo	217,22	15.003,29	
Máximo	182.063,05	773.312,88	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,63%	3,36%	
Mínimo	0,46%	0,00%	
Máximo	5,90%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	113	320	
Mínimo	30/09/2024	31/05/2007	
Máximo	31/07/2035	30/04/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBORMIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	77,94%	65,65%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,47%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	19,18%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	22,06%	14,59%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,11%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	4,01	6,47	0,13
10,01 - 20%	15,89	15,61	1,15
20,01 - 30%	22,93	25,30	2,38
30,01 - 40%	28,97	34,57	4,02
40,01 - 50%	16,33	44,23	5,64
50,01 - 60%	8,11	54,14	7,71
60,01 - 70%	2,35	65,28	10,94
70,01 - 80%	0,95	73,89	21,04
80,01 - 90%	0,16	82,16	9,62
90,01 - 100%	0,28	92,59	37,37
100,01 - 110%	0,03	100,87	
Medio ponderado	32,82		76,45
Mínimo	0,10		3,52
Máximo	100,87		99,23

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,36%	0,41%	0,47%	0,46%
Tasa anual equivalente	2,45%	4,20%	4,82%	5,51%	5,39%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	1,47%	1,52%
Aragón	1,14%	1,08%
Asturias	0,11%	0,09%
Canarias	0,52%	0,59%
Cantabria	0,11%	0,12%
Castilla y León	1,09%	1,04%
Castilla-La Mancha	0,98%	0,85%
Cataluña	69,92%	69,61%
Comunidad Valenciana	9,36%	10,05%
Extremadura	0,31%	0,33%
Galicia	0,88%	0,62%
Islas Baleares	0,50%	0,64%
La Rioja	0,02%	0,07%
Madrid	10,92%	10,21%
Murcia	2,03%	2,04%
Navarra	0,41%	0,49%
Pais Vasco	0,22%	0,67%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a = 1 Mes	81	33.750,24	15.699,15	0,00	49.449,39	12,83	3.869.805,18	3.919.254,57	70,72
De > 1 a = 2 Meses	19	21.581,59	9.206,97	0,00	30.788,56	7,99	879.476,09	910.264,65	16,43
De > 3 a = 6 Meses	1	1.920,50	1.093,43	0,00	3.013,93	0,78	51.470,23	54.484,16	0,98
De > 6 a < 12 Meses	3	8.322,90	4.062,43	0,00	12.385,33	3,21	137.533,00	149.918,33	2,71
De > 12 a = 18 Meses	1	1.466,57	290,35	0,00	1.756,92	0,46	4.551,65	6.308,57	0,11
De > 18 a < 24 Meses	1	3.695,94	27,04	0,00	3.722,98	0,97	1.091,25	4.814,23	0,09
De ≥ 2 Años	6	246.350,37	35.760,83	2.151,59	284.262,79	73,76	212.568,80	496.831,59	8,97
Subtotal	112	317.088,11	66.140,20	2.151,59	385.379,90	100,00	5.156.496,20	5.541.876,10	100,00
Fallidos, fuera de cartera									
Impagados > 18 m	30	3.075.223,84	26.631,82	57.693,82	3.159.549,48	100,00	0,00	3.159.549,48	100,00
Subtotal	30	3.075.223,84	26.631,82	57.693,82	3.159.549,48	100,00	0,00	3.159.549,48	100,00
Total	142	3.392.311,95	92.772,02	59.845,41	3.544.929,38		5.156.496,20	8.701.425,58	

Información adicional