

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	1.718	100,00	79.847.243,25	100,00	109	100,00	305.475,71	100,00	1.716	100,00	79.541.767,54	100,00	4,096%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.285	74,80	61.974.761,26	77,62	72	66,06	149.774,75	49,03	1.285	74,88	61.824.986,51	77,73	4,120%	0,827	0,450	1,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	433	25,20	17.872.481,99	22,38	37	33,94	155.700,96	50,97	431	25,12	17.716.781,03	22,27	4,013%	0,280	0,045	1,453
Total :	1.718	100,00	79.847.243,25	100,00	109	100,00	305.475,71	100,00	1.716	100,00	79.541.767,54	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,096%			
Media Simple / Average :			46.476,86				2.802,53				46.353,01		4,109%			
Mínimo / Minimum :			107,64				44,52				107,64		2,200%			
Máximo / Maximum :			176.519,86				69.000,85				176.519,86		5,303%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.