

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	1.696	100,00	78.778.004,35	100,00	112	100,00	330.860,48	100,00	1.692	100,00	78.447.143,87	100,00	3,957%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.269	74,82	61.181.700,46	77,66	75	66,96	150.228,25	45,41	1.268	74,94	61.031.472,21	77,80	3,977%	0,827	0,450	1,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	427	25,18	17.596.303,89	22,34	37	33,04	180.632,23	54,59	424	25,06	17.415.671,66	22,20	3,890%	0,279	0,045	1,453
Total :	1.696	100,00	78.778.004,35	100,00	112	100,00	330.860,48	100,00	1.692	100,00	78.447.143,87	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,957%			
Media Simple / Average :			46.449,30				2.954,11				46.363,56		3,983%			
Mínimo / Minimum :			139,87				44,65				130,76		2,200%			
Máximo / Maximum :			175.398,24				93.888,62				175.398,24		5,303%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.