

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.210	75,20 %	56.116.601,59	77,59 %	86	66,67 %	123.074,94	28,43 %	1.210	75,39 %	55.993.526,65	77,88 %	3,430%	0,8309	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5	0,31 %	20.488,73	0,03 %	1	0,78 %	107,60	0,02 %	5	0,31 %	20.381,13	0,03 %	3,680%	0,8334	0,476	1,453
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	394	24,49 %	16.190.691,53	22,39 %	42	32,56 %	309.749,75	71,55 %	390	24,30 %	15.880.941,78	22,09 %	3,508%	0,2811	0,045	0,876
Total:	1.609	100,00	72.327.781,85	100,00	129	100,00	432.932,29	100,00	1.605	100,00	71.894.849,56	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,448			
Media simple / Average:			44.952,01				3.356,06				44.794,30		3,448			
Mínimo / Minimum :			365,62				1,02				365,62		2,200			
Máximo / Maximum:			168.269,10				116.266,30				168.269,10		5,026			