

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.200	75,09 %	55.476.102,84	77,58 %	74	63,79 %	120.292,47	28,09 %	1.200	75,28 %	55.355.810,37	77,87 %	3,358%	0,8309	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	8	0,50 %	30.948,10	0,04 %	1	0,86 %	108,08	0,03 %	8	0,50 %	30.840,02	0,04 %	3,659%	0,8453	0,476	1,453
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	390	24,41 %	16.005.235,79	22,38 %	41	35,34 %	307.824,24	71,88 %	386	24,22 %	15.697.411,55	22,08 %	3,432%	0,2808	0,045	0,875
Total:	1.598	100,00	71.512.286,73	100,00	116	100,00	428.224,79	100,00	1.594	100,00	71.084.061,94	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,375			
Media simple / Average:			44.751,12					3.691,59					44.594,77	3,375		
Mínimo / Minimum :			361,98					2,04					361,98	0,721		
Máximo / Maximum:			167.042,24					116.266,30					167.042,24	4,766		