

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.197	75,05 %	54.869.017,74	77,58 %	54	63,53 %	117.580,07	27,90 %	1.197	75,24 %	54.751.437,67	77,88 %	3,265%	0,8308	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	8	0,50 %	29.817,00	0,04 %	1	1,18 %	216,27	0,05 %	8	0,50 %	29.600,73	0,04 %	3,655%	0,8415	0,476	1,453
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	390	24,45 %	15.829.218,36	22,38 %	30	35,29 %	303.702,99	72,05 %	386	24,26 %	15.525.515,37	22,08 %	3,346%	0,2807	0,045	0,875
Total:	1.595	100,00	70.728.053,10	100,00	85	100,00	421.499,33	100,00	1.591	100,00	70.306.553,77	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,283			
Media simple / Average:			44.343,61				4.958,82				44.190,17		3,285			
Mínimo / Minimum :			261,34				1,02				261,34		0,721			
Máximo / Maximum:			165.811,90				116.266,30				165.811,90		4,686			