

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.180	75,16 %	53.085.429,17	77,62 %	57	66,28 %	119.986,96	28,11 %	1.180	75,35 %	52.965.442,21	77,93 %	3,114%	0,831	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	10	0,64 %	35.995,87	0,05 %	2	2,33 %	3.315,13	0,78 %	10	0,64 %	32.680,74	0,05 %	3,637%	0,840	0,476	1,453
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	380	24,20 %	15.271.619,30	22,33 %	27	31,40 %	303.578,58	71,12 %	376	24,01 %	14.968.040,72	22,02 %	3,167%	0,2801	0,045	0,875
Total:	1.570	100,00	68.393.044,34	100,00	86	100,00	426.880,67	100,00	1.566	100,00	67.966.163,67	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,126			
Media simple / Average:			43.562,45				4.963,73				43.401,13		3,132			
Mínimo / Minimum :			351,00				1,04				351,00		0,721			
Máximo / Maximum:			163.340,73				116.266,30				163.340,73		4,273			