

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/01/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.168	74,97 %	52.214.489,28	77,53 %	65	68,42 %	128.327,27	29,52 %	1.168	75,16 %	52.086.162,01	77,84 %	3,087%	0,8317	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	10	0,64 %	34.669,49	0,05 %	2	2,11 %	3.468,94	0,80 %	10	0,64 %	31.200,55	0,05 %	3,632%	0,8359	0,476	1,453
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	380	24,39 %	15.096.968,33	22,42 %	28	29,47 %	302.940,49	69,68 %	376	24,20 %	14.794.027,84	22,11 %	3,129%	0,2803	0,045	0,875
Total:	1.558	100,00	67.346.127,10	100,00	95	100,00	434.736,70	100,00	1.554	100,00	66.911.390,40	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,097			
Media simple / Average:			43.226,01				4.576,18				43.057,52		3,101			
Mínimo / Minimum :			17,83				30,27				17,83		0,721			
Máximo / Maximum:			162.099,88				116.266,30				162.099,88		4,273			