

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.122	75,15 %	47.434.163,94	77,55 %	42	65,62 %	53.505,30	15,00 %	1.122	75,30 %	47.380.658,64	77,91 %	3,105%	0,8283	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	10	0,67 %	28.185,56	0,05 %	3	4,69 %	4.223,22	1,18 %	10	0,67 %	23.962,34	0,04 %	3,597%	0,8045	0,476	0,876
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	361	24,18 %	13.705.774,65	22,41 %	19	29,69 %	299.062,85	83,82 %	358	24,03 %	13.406.711,80	22,05 %	3,067%	0,2811	0,045	0,646
Total:	1.493	100,00	61.168.124,15	100,00	64	100,00	356.791,37	100,00	1.490	100,00	60.811.332,78	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,096			
Media simple / Average:			40.969,94					5.574,87					40.812,98	3,116		
Mínimo / Minimum :			324,54					91,01					324,54	1,847		
Máximo / Maximum:			154.548,12					116.266,30					154.548,12	4,347		