

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2020	1	0,06 %	4.844,91	0,01 %	1	0,93 %	4.844,91	1,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2025	19	1,17 %	40.446,25	0,05 %	3	2,80 %	8.928,12	1,97 %	18	1,11 %	31.518,13	0,04 %	3,675%	4,3931	
2026	35	2,15 %	271.626,23	0,36 %	4	3,74 %	2.928,03	0,65 %	35	2,16 %	268.698,20	0,36 %	3,601%	13,8261	
2027	40	2,46 %	493.769,52	0,66 %	5	4,67 %	97.303,11	21,47 %	39	2,40 %	396.466,41	0,54 %	3,568%	25,4532	
2028	65	3,99 %	1.006.506,50	1,35 %	4	3,74 %	794,95	0,18 %	65	4,00 %	1.005.711,55	1,36 %	3,565%	37,0015	
2029	118	7,25 %	2.650.745,15	3,56 %	6	5,61 %	4.448,17	0,98 %	118	7,27 %	2.646.296,98	3,58 %	3,673%	49,8635	
2030	105	6,45 %	2.580.341,49	3,47 %	5	4,67 %	118.090,24	26,05 %	104	6,40 %	2.462.251,25	3,33 %	3,535%	58,1259	
2031	61	3,75 %	2.074.234,67	2,79 %	8	7,48 %	5.498,72	1,21 %	61	3,76 %	2.068.735,95	2,80 %	3,542%	72,5492	
2032	63	3,87 %	2.332.145,13	3,13 %	2	1,87 %	721,35	0,16 %	63	3,88 %	2.331.423,78	3,15 %	3,633%	85,1886	
2033	127	7,80 %	5.727.069,73	7,69 %	5	4,67 %	10.048,23	2,22 %	127	7,82 %	5.717.021,50	7,73 %	3,527%	96,8123	
2034	626	38,45 %	34.548.897,81	46,41 %	42	39,25 %	184.335,68	40,66 %	626	38,55 %	34.364.562,13	46,44 %	3,671%	110,9745	
2035	368	22,60 %	22.718.036,44	30,52 %	22	20,56 %	15.368,02	3,39 %	368	22,66 %	22.702.668,42	30,68 %	3,433%	116,6227	
Total:	1.628	100,00	74.448.663,83	100,00	107	100,00	453.309,53	100,00	1.624	100,00	73.995.354,30	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,576	103,921
Media simple / Average:			45.730,14				4.236,54				45.563,64		3,596	92,220	
Mínimo / Minimum :			249,16				1,02				209,80		2,248	31/07/2025	
Máximo / Maximum:			170.712,40				116.266,30				170.712,40		5,263	31/07/2035	