

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2020	1	0,06 %	4.844,91	0,01 %	1	0,92 %	4.844,91	1,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2025	16	0,99 %	30.379,10	0,04 %	1	0,92 %	7.750,84	1,87 %	15	0,93 %	22.628,26	0,03 %	3,399%	3,705	
2026	35	2,17 %	249.790,17	0,34 %	4	3,67 %	2.859,26	0,69 %	35	2,17 %	246.930,91	0,34 %	3,460%	12,8832	
2027	42	2,60 %	513.524,71	0,70 %	7	6,42 %	98.018,81	23,61 %	41	2,55 %	415.505,90	0,57 %	3,470%	24,7062	
2028	63	3,90 %	933.165,72	1,28 %	3	2,75 %	556,95	0,13 %	63	3,91 %	932.608,77	1,28 %	3,460%	35,8808	
2029	117	7,24 %	2.584.512,18	3,53 %	4	3,67 %	3.709,73	0,89 %	117	7,26 %	2.580.802,45	3,55 %	3,577%	48,8843	
2030	106	6,56 %	2.547.283,01	3,48 %	6	5,50 %	118.620,54	28,58 %	105	6,52 %	2.428.662,47	3,34 %	3,397%	57,1083	
2031	60	3,72 %	2.033.776,01	2,78 %	6	5,50 %	6.306,91	1,52 %	60	3,72 %	2.027.469,10	2,79 %	3,439%	71,5063	
2032	63	3,90 %	2.308.382,86	3,15 %	3	2,75 %	1.060,45	0,26 %	63	3,91 %	2.307.322,41	3,17 %	3,559%	84,1658	
2033	127	7,86 %	5.677.104,21	7,76 %	6	5,50 %	11.310,75	2,72 %	127	7,88 %	5.665.793,46	7,79 %	3,446%	95,7952	
2034	620	38,39 %	33.930.629,76	46,37 %	42	38,53 %	142.844,44	34,41 %	620	38,49 %	33.787.785,32	46,43 %	3,575%	109,956	
2035	365	22,60 %	22.365.719,37	30,56 %	26	23,85 %	17.222,34	4,15 %	365	22,66 %	22.348.497,03	30,71 %	3,398%	115,6116	
Total:	1.615	100,00	73.179.112,01	100,00	109	100,00	415.105,93	100,00	1.611	100,00	72.764.006,08	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,498	102,973
Media simple / Average:			45.312,14		3.808,31				45.166,98				3,499	91,262	
Mínimo / Minimum :			1,68		2,04				1,68				2,248	31/08/2025	
Máximo / Maximum:			169.492,48		116.266,30				169.492,48				5,026	31/07/2035	