

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	1	0,06 %	4.844,91	0,01 %	1	1,18 %	4.844,91	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	7	0,44 %	12.735,68	0,02 %	1	1,18 %	7.750,84	1,84 %	6	0,38 %	4.984,84	0,01 %	3,419%	1,9091
2026	34	2,13 %	183.904,32	0,26 %	3	3,53 %	2.445,03	0,58 %	34	2,14 %	181.459,29	0,26 %	3,266%	10,3691
2027	42	2,63 %	463.216,04	0,65 %	7	8,24 %	99.580,91	23,63 %	41	2,58 %	363.635,13	0,52 %	3,316%	21,6607
2028	66	4,14 %	894.427,69	1,26 %	3	3,53 %	1.335,74	0,32 %	66	4,15 %	893.091,95	1,27 %	3,260%	32,7012
2029	115	7,21 %	2.404.511,95	3,40 %	2	2,35 %	4.061,72	0,96 %	115	7,23 %	2.400.450,23	3,41 %	3,272%	45,9166
2030	105	6,58 %	2.417.053,37	3,42 %	6	7,06 %	119.625,05	28,38 %	104	6,54 %	2.297.428,32	3,27 %	3,228%	54,1635
2031	58	3,64 %	1.907.655,50	2,70 %	4	4,71 %	7.372,48	1,75 %	58	3,65 %	1.900.283,02	2,70 %	3,334%	68,7009
2032	61	3,82 %	2.174.310,40	3,07 %	1	1,18 %	91,26	0,02 %	61	3,83 %	2.174.219,14	3,09 %	3,277%	81,1726
2033	127	7,96 %	5.487.847,54	7,76 %	5	5,88 %	13.113,97	3,11 %	127	7,98 %	5.474.733,57	7,79 %	3,258%	92,7616
2034	617	38,68 %	33.010.313,71	46,67 %	29	34,12 %	144.770,68	34,35 %	617	38,78 %	32.865.543,03	46,75 %	3,294%	106,9526
2035	362	22,70 %	21.767.231,99	30,78 %	23	27,06 %	16.506,74	3,92 %	362	22,75 %	21.750.725,25	30,94 %	3,277%	112,6142
Total:	1.595	100,00	70.728.053,10	100,00	85	100,00	421.499,33	100,00	1.591	100,00	70.306.553,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,283	100,318
Media simple / Average:													3,285	88,745
Mínimo / Minimum :													0,721	30/11/2025
Máximo / Maximum:													4,686	31/07/2035