

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2020	1	0,06 %	4.844,91	0,01 %	1	1,16 %	4.844,91	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2025	1	0,06 %	7.750,84	0,01 %	1	1,16 %	7.750,84	1,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2026	35	2,23 %	145.672,95	0,21 %	3	3,49 %	1.932,68	0,45 %	35	2,23 %	143.740,27	0,21 %	3,050%	8,7201	
2027	41	2,61 %	422.886,59	0,62 %	6	6,98 %	99.126,85	23,22 %	40	2,55 %	323.759,74	0,48 %	3,160%	19,7825	
2028	66	4,20 %	842.545,15	1,23 %	2	2,33 %	323,39	0,08 %	66	4,21 %	842.221,76	1,24 %	3,128%	30,870	
2029	113	7,20 %	2.290.854,60	3,35 %	3	3,49 %	5.229,25	1,22 %	113	7,22 %	2.285.625,35	3,36 %	3,038%	43,9365	
2030	101	6,43 %	2.267.971,74	3,32 %	4	4,65 %	119.476,86	27,99 %	100	6,39 %	2.148.494,88	3,16 %	3,161%	52,0752	
2031	60	3,82 %	1.897.938,43	2,78 %	6	6,98 %	7.153,69	1,68 %	60	3,83 %	1.890.784,74	2,78 %	3,181%	66,8697	
2032	60	3,82 %	2.113.930,19	3,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	60	3,83 %	2.113.930,19	3,11 %	3,067%	79,2118	
2033	124	7,90 %	5.201.170,62	7,60 %	6	6,98 %	14.298,11	3,35 %	124	7,92 %	5.186.872,51	7,63 %	3,107%	90,6579	
2034	610	38,85 %	32.054.068,39	46,87 %	26	30,23 %	149.488,26	35,02 %	610	38,95 %	31.904.580,13	46,94 %	3,041%	104,9181	
2035	358	22,80 %	21.143.409,93	30,91 %	28	32,56 %	17.255,83	4,04 %	358	22,86 %	21.126.154,10	31,08 %	3,266%	110,6201	
Total:	1.570	100,00	68.393.044,34	100,00	86	100,00	426.880,67	100,00	1.566	100,00	67.966.163,67	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,126	98,496
Media simple / Average:			43.562,45					4.963,73					43.401,13	3,132	87,037
Mínimo / Minimum :			351,00					1,04					351,00	0,721	31/01/2026
Máximo / Maximum:			163.340,73					116.266,30					163.340,73	4,273	31/07/2035