

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	1	0,07 %	4.844,91	0,01 %	1	0,98 %	4.844,91	1,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	1	0,07 %	6.950,84	0,01 %	1	0,98 %	6.950,84	1,84 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	21	1,39 %	52.337,95	0,08 %	4	3,92 %	2.422,54	0,64 %	21	1,39 %	49.915,41	0,08 %	2,977%	5,1542
2027	40	2,64 %	334.492,80	0,53 %	7	6,86 %	100.137,64	26,55 %	39	2,58 %	234.355,16	0,37 %	3,080%	14,759
2028	60	3,96 %	634.569,17	1,00 %	3	2,94 %	428,25	0,11 %	60	3,97 %	634.140,92	1,01 %	3,054%	25,9712
2029	112	7,39 %	2.035.981,72	3,22 %	4	3,92 %	7.526,57	2,00 %	112	7,41 %	2.028.455,15	3,22 %	2,990%	39,0214
2030	98	6,46 %	2.042.559,71	3,23 %	4	3,92 %	117.301,13	31,10 %	97	6,42 %	1.925.258,58	3,06 %	3,037%	47,0949
2031	58	3,83 %	1.683.639,82	2,66 %	4	3,92 %	2.700,40	0,72 %	58	3,84 %	1.680.939,42	2,67 %	3,047%	61,9676
2032	58	3,83 %	1.956.505,40	3,09 %	8	7,84 %	4.139,76	1,10 %	58	3,84 %	1.952.365,64	3,10 %	3,042%	74,3438
2033	127	8,38 %	5.078.482,17	8,02 %	7	6,86 %	12.149,69	3,22 %	127	8,40 %	5.066.332,48	8,05 %	3,024%	85,7768
2034	593	39,12 %	29.867.256,86	47,18 %	36	35,29 %	102.690,12	27,23 %	593	39,22 %	29.764.566,74	47,30 %	3,017%	99,921
2035	347	22,89 %	19.600.996,52	30,97 %	23	22,55 %	15.847,89	4,20 %	347	22,95 %	19.585.148,63	31,13 %	3,067%	105,6047
Total:	1.516	100,00	63.298.617,87	100,00	102	100,00	377.139,74	100,00	1.512	100,00	62.921.478,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,035	94,026
Media simple / Average:			41.753,71				3.697,45				41.614,73		3,047	82,852
Mínimo / Minimum :			332,15				90,53				332,15		1,847	30/06/2026
Máximo / Maximum:			157.090,21				116.266,30				157.090,21		4,273	31/07/2035