

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	1	0,07 %	4.844,91	0,01 %	1	1,56 %	4.844,91	1,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	15	1,00 %	30.253,16	0,05 %	3	4,69 %	2.519,43	0,71 %	15	1,01 %	27.733,73	0,05 %	2,972%	3,6354
2027	39	2,61 %	290.907,44	0,48 %	5	7,81 %	99.623,64	27,92 %	38	2,55 %	191.283,80	0,31 %	3,117%	12,723
2028	61	4,09 %	601.145,24	0,98 %	3	4,69 %	436,69	0,12 %	61	4,09 %	600.708,55	0,99 %	3,147%	23,9896
2029	111	7,43 %	1.909.994,93	3,12 %	2	3,12 %	3.656,49	1,02 %	111	7,45 %	1.906.338,44	3,13 %	3,028%	37,0739
2030	98	6,56 %	1.964.741,88	3,21 %	3	4,69 %	116.997,53	32,79 %	97	6,51 %	1.847.744,35	3,04 %	3,096%	45,1035
2031	60	4,02 %	1.737.682,82	2,84 %	5	7,81 %	4.317,44	1,21 %	60	4,03 %	1.733.365,38	2,85 %	3,092%	60,1638
2032	54	3,62 %	1.746.174,16	2,85 %	1	1,56 %	349,90	0,10 %	54	3,62 %	1.745.824,26	2,87 %	3,117%	72,4919
2033	126	8,44 %	4.937.982,94	8,07 %	3	4,69 %	11.619,23	3,26 %	126	8,46 %	4.926.363,71	8,10 %	3,098%	83,7698
2034	587	39,32 %	28.984.352,57	47,38 %	24	37,50 %	102.598,98	28,76 %	587	39,40 %	28.881.753,59	47,49 %	3,108%	97,9268
2035	341	22,84 %	18.960.044,10	31,00 %	14	21,88 %	9.827,13	2,75 %	341	22,89 %	18.950.216,97	31,16 %	3,083%	103,597
Total:	1.493	100,00	61.168.124,15	100,00	64	100,00	356.791,37	100,00	1.490	100,00	60.811.332,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,096	92,186
Media simple / Average:													3,116	81,114
Mínimo / Minimum :													1,847	31/08/2026
Máximo / Maximum:													4,347	31/07/2035