

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | | |
|---|--|--------------|------------------|-----------------------|---|------------|------------------|-------------------|--|--------------|------------------|-----------------------|--|----------------|----------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP | |
| 0,01 | 5,00 | 156 | 7,07 | 1.353.212,63 | 1,09 | 11 | 7,59 | 421.276,65 | 65,15 | 149 | 6,77 | 931.935,98 | 0,75 | 20,167 | 3,413 |
| 5,01 | 10,00 | 172 | 7,79 | 3.081.427,32 | 2,47 | 11 | 7,59 | 6.722,93 | 1,04 | 172 | 7,82 | 3.074.704,39 | 2,48 | 7,632 | 7,613 |
| 10,01 | 15,00 | 184 | 8,34 | 5.095.180,40 | 4,09 | 14 | 9,66 | 6.487,99 | 1,00 | 184 | 8,36 | 5.088.692,41 | 4,10 | 12,838 | 12,822 |
| 15,01 | 20,00 | 199 | 9,02 | 8.082.901,71 | 6,48 | 9 | 6,21 | 74.705,55 | 11,55 | 199 | 9,05 | 8.008.196,16 | 6,46 | 17,850 | 17,550 |
| 20,01 | 25,00 | 205 | 9,29 | 10.234.862,35 | 8,21 | 16 | 11,03 | 7.691,86 | 1,19 | 205 | 9,32 | 10.227.170,49 | 8,25 | 22,523 | 22,507 |
| 25,01 | 30,00 | 203 | 9,20 | 11.197.391,83 | 8,98 | 13 | 8,97 | 7.393,48 | 1,14 | 203 | 9,23 | 11.189.998,35 | 9,02 | 27,482 | 27,464 |
| 30,01 | 35,00 | 208 | 9,42 | 14.357.766,70 | 11,52 | 11 | 7,59 | 9.911,98 | 1,53 | 208 | 9,45 | 14.347.854,72 | 11,57 | 32,807 | 32,785 |
| 35,01 | 40,00 | 203 | 9,20 | 15.486.290,90 | 12,42 | 15 | 10,34 | 17.105,20 | 2,65 | 203 | 9,23 | 15.469.185,70 | 12,48 | 37,591 | 37,544 |
| 40,01 | 45,00 | 187 | 8,47 | 14.402.679,21 | 11,55 | 13 | 8,97 | 40.735,38 | 6,30 | 187 | 8,50 | 14.361.943,83 | 11,58 | 42,303 | 42,148 |
| 45,01 | 50,00 | 141 | 6,39 | 11.410.251,28 | 9,15 | 10 | 6,90 | 42.057,99 | 6,50 | 141 | 6,41 | 11.368.193,29 | 9,17 | 47,474 | 47,249 |
| 50,01 | 55,00 | 128 | 5,80 | 10.846.039,26 | 8,70 | 7 | 4,83 | 4.226,68 | 0,65 | 128 | 5,82 | 10.841.812,58 | 8,74 | 52,328 | 52,307 |
| 55,01 | 60,00 | 75 | 3,40 | 6.389.803,60 | 5,13 | 2 | 1,38 | 875,12 | 0,14 | 75 | 3,41 | 6.388.928,48 | 5,15 | 57,099 | 57,092 |
| 60,01 | 65,00 | 49 | 2,22 | 4.431.981,71 | 3,56 | 5 | 3,45 | 3.018,38 | 0,47 | 49 | 2,23 | 4.428.963,33 | 3,57 | 62,519 | 62,477 |
| 65,01 | 70,00 | 39 | 1,77 | 3.367.146,40 | 2,70 | 2 | 1,38 | 546,33 | 0,08 | 39 | 1,77 | 3.366.600,07 | 2,72 | 67,564 | 67,553 |
| 70,01 | 75,00 | 16 | 0,72 | 1.237.870,43 | 0,99 | 1 | 0,69 | 520,10 | 0,08 | 16 | 0,73 | 1.237.350,33 | 1,00 | 72,425 | 72,396 |
| 75,01 | 80,00 | 10 | 0,45 | 862.520,20 | 0,69 | 1 | 0,69 | 360,78 | 0,06 | 10 | 0,45 | 862.159,42 | 0,70 | 77,522 | 77,490 |
| 80,01 | 85,00 | 13 | 0,59 | 1.144.162,64 | 0,92 | 3 | 2,07 | 1.570,52 | 0,24 | 13 | 0,59 | 1.142.592,12 | 0,92 | 81,956 | 81,844 |
| 85,01 | 90,00 | 8 | 0,36 | 776.187,96 | 0,62 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 | 0,36 | 776.187,96 | 0,63 | 86,784 | 86,784 |
| 90,01 | 95,00 | 3 | 0,14 | 260.315,42 | 0,21 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,14 | 260.315,42 | 0,21 | 92,314 | 92,314 |
| 95,01 | 100,00 | 3 | 0,14 | 259.869,48 | 0,21 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,14 | 259.869,48 | 0,21 | 97,439 | 97,439 |
| 105,01 | 110,00 | 1 | 0,05 | 106.715,95 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 106.715,95 | 0,09 | 107,472 | 107,472 |
| 110,01 | 115,00 | 2 | 0,09 | 179.125,79 | 0,14 | 1 | 0,69 | 1.398,16 | 0,22 | 2 | 0,09 | 177.727,63 | 0,14 | 114,047 | 113,156 |
| 115,01 | 120,00 | 1 | 0,05 | 28.069,64 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 28.069,64 | 0,02 | 119,771 | 119,771 |
| 120,01 | 125,00 | 1 | 0,05 | 54.689,25 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 54.689,25 | 0,04 | 121,938 | 121,938 |
| Total : | | 2.207 | 100,00 | 124.646.462,06 | 100,00 | 145 | 100,00 | 646.605,08 | 100,00 | 2.200 | 100,00 | 123.999.856,98 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | | 38,901 | 38,772 |
| Media Simple / Average : | | | | 56.477,78 | | | | 4.459,35 | | | | 56.363,57 | | 31,010 | 30,844 |
| Mínimo / Minimum : | | | | 44,04 | | | | 82,65 | | | | 44,04 | | 0,011 | 0,011 |
| Máximo / Maximum : | | | | 316.905,18 | | | | 133.623,25 | | | | 316.905,18 | | 121,938 | 121,938 |