

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	180	8,56	1.478.611,94	1,32	16	12,80	319.550,45	53,59	175	8,34	1.159.061,49	1,04	14,845	3,485
5,01	10,00	173	8,23	3.150.371,85	2,81	7	5,60	6.450,34	1,08	173	8,25	3.143.921,51	2,82	7,818	7,798
10,01	15,00	186	8,84	5.514.590,45	4,93	12	9,60	87.336,78	14,65	186	8,87	5.427.253,67	4,87	13,655	13,130
15,01	20,00	193	9,18	7.554.724,54	6,75	9	7,20	4.561,44	0,77	193	9,20	7.550.163,10	6,78	17,768	17,756
20,01	25,00	205	9,75	9.997.796,46	8,93	10	8,00	11.964,04	2,01	205	9,77	9.985.832,42	8,97	22,566	22,541
25,01	30,00	195	9,27	11.153.173,09	9,96	12	9,60	10.039,73	1,68	195	9,29	11.143.133,36	10,01	27,638	27,611
30,01	35,00	206	9,80	14.224.163,94	12,71	11	8,80	10.845,97	1,82	206	9,82	14.213.317,97	12,77	32,692	32,667
35,01	40,00	227	10,79	15.925.314,92	14,23	11	8,80	16.830,83	2,82	227	10,82	15.908.484,09	14,29	37,471	37,422
40,01	45,00	156	7,42	12.125.999,50	10,83	10	8,00	109.023,81	18,29	156	7,44	12.016.975,69	10,79	43,086	42,540
45,01	50,00	128	6,09	10.101.548,45	9,02	9	7,20	7.852,62	1,32	128	6,10	10.093.695,83	9,07	47,573	47,534
50,01	55,00	94	4,47	7.610.366,51	6,80	9	7,20	6.746,42	1,13	94	4,48	7.603.620,09	6,83	52,148	52,101
55,01	60,00	51	2,43	4.211.378,40	3,76	2	1,60	1.075,25	0,18	51	2,43	4.210.303,15	3,78	57,459	57,444
60,01	65,00	42	2,00	3.464.140,24	3,09	2	1,60	1.313,29	0,22	42	2,00	3.462.826,95	3,11	62,244	62,221
65,01	70,00	21	1,00	1.589.402,14	1,42	1	0,80	446,79	0,07	21	1,00	1.588.955,35	1,43	66,576	66,558
70,01	75,00	14	0,67	1.170.310,61	1,05	1	0,80	360,45	0,06	14	0,67	1.169.950,16	1,05	72,370	72,347
75,01	80,00	13	0,62	1.081.056,76	0,97	2	1,60	1.369,08	0,23	13	0,62	1.079.687,68	0,97	77,436	77,338
80,01	85,00	8	0,38	734.051,96	0,66	0	0,00	0,00	0,00	8	0,38	734.051,96	0,66	82,074	82,074
85,01	90,00	3	0,14	246.313,01	0,22	0	0,00	0,00	0,00	3	0,14	246.313,01	0,22	87,343	87,343
90,01	95,00	3	0,14	249.495,23	0,22	1	0,80	471,64	0,08	3	0,14	249.023,59	0,22	93,555	93,390
100,01	105,00	1	0,05	101.191,04	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	101.191,04	0,09	101,908	101,908
105,01	110,00	2	0,10	167.608,57	0,15	0	0,00	0,00	0,00	2	0,10	167.608,57	0,15	106,712	106,712
110,01	115,00	1	0,05	26.513,27	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	26.513,27	0,02	113,131	113,131
115,01	120,00	1	0,05	51.830,51	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	51.830,51	0,05	115,564	115,564
Total :		2.103	100,00	111.929.953,39	100,00	125	100,00	596.238,93	100,00	2.098	100,00	111.333.714,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														36,860	36,708
Media Simple / Average :				53.223,94				4.769,91				53.066,59		29,199	29,041
Mínimo / Minimum :				248,00				32,92				113,18		0,203	0,080
Máximo / Maximum :				297.581,49				133.623,25				297.581,49		115,564	115,564