

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	193	9,99	1.086.119,59	1,15	14	12,07	29.713,08	10,75	190	9,85	1.056.406,51	1,12	3,352	3,233
5,01 10,00	158	8,18	2.745.406,18	2,91	11	9,48	8.629,39	3,12	158	8,20	2.736.776,79	2,91	7,606	7,565
10,01 15,00	179	9,27	5.456.928,89	5,79	6	5,17	61.532,66	22,25	179	9,28	5.395.396,23	5,74	13,059	12,749
15,01 20,00	210	10,88	8.119.410,24	8,62	13	11,21	3.826,06	1,38	210	10,89	8.115.584,18	8,64	17,631	17,623
20,01 25,00	198	10,25	9.208.481,38	9,78	10	8,62	7.422,26	2,68	198	10,27	9.201.059,12	9,80	22,508	22,489
25,01 30,00	188	9,74	10.817.206,32	11,48	8	6,90	7.223,34	2,61	188	9,75	10.809.982,98	11,51	27,524	27,506
30,01 35,00	216	11,19	13.831.216,50	14,68	14	12,07	8.000,58	2,89	216	11,20	13.823.215,92	14,72	32,551	32,532
35,01 40,00	176	9,11	12.020.395,32	12,76	13	11,21	83.328,34	30,14	176	9,13	11.937.066,98	12,71	37,607	37,200
40,01 45,00	137	7,09	10.058.571,13	10,68	7	6,03	53.694,25	19,42	137	7,11	10.004.876,88	10,65	42,661	42,339
45,01 50,00	110	5,70	8.160.718,11	8,66	8	6,90	7.627,33	2,76	110	5,71	8.153.090,78	8,68	47,440	47,395
50,01 55,00	57	2,95	4.374.578,20	4,64	2	1,72	850,57	0,31	57	2,96	4.373.727,63	4,66	52,592	52,582
55,01 60,00	44	2,28	3.420.191,10	3,63	3	2,59	1.944,86	0,70	44	2,28	3.418.246,24	3,64	57,472	57,439
60,01 65,00	22	1,14	1.591.805,75	1,69	4	3,45	1.525,57	0,55	22	1,14	1.590.280,18	1,69	61,838	61,777
65,01 70,00	14	0,73	1.054.187,66	1,12	0	0,00	0,00	0,00	14	0,73	1.054.187,66	1,12	67,266	67,266
70,01 75,00	12	0,62	923.137,00	0,98	2	1,72	790,97	0,29	12	0,62	922.346,03	0,98	71,909	71,848
75,01 80,00	8	0,41	683.438,04	0,73	0	0,00	0,00	0,00	8	0,41	683.438,04	0,73	76,414	76,414
80,01 85,00	4	0,21	296.327,86	0,31	1	0,86	383,14	0,14	4	0,21	295.944,72	0,32	82,091	81,979
85,01 90,00	1	0,05	75.314,22	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	75.314,22	0,08	88,233	88,233
90,01 95,00	1	0,05	94.288,97	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	94.288,97	0,10	94,957	94,957
95,01 100,00	2	0,10	155.357,80	0,16	0	0,00	0,00	0,00	2	0,10	155.357,80	0,17	98,913	98,913
105,01 110,00	1	0,05	24.759,38	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	24.759,38	0,03	105,647	105,647
Total :	1.931	100,00	94.197.839,64	100,00	116	100,00	276.492,40	100,00	1.928	100,00	93.921.347,24	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,342	34,239
Media Simple / Average :			48.781,90				2.383,56				48.714,39		26,945	26,868
Mínimo / Minimum :			90,63				77,57				90,63		0,064	0,064
Máximo / Maximum :			190.747,22				59.611,20				190.747,22		105,647	105,647