

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	157	9,02	989.531,30	1,22	15	13,76	118.649,66	36,28	152	8,76	870.881,64	1,08	5,979	3,333
5,01 10,00	139	7,98	2.439.572,99	3,01	6	5,50	4.235,78	1,30	139	8,01	2.435.337,21	3,02	7,778	7,766
10,01 15,00	190	10,91	5.558.891,32	6,86	9	8,26	5.097,71	1,56	190	10,94	5.553.793,61	6,88	12,640	12,630
15,01 20,00	209	12,00	7.667.085,72	9,46	8	7,34	6.488,62	1,98	209	12,04	7.660.597,10	9,49	17,585	17,570
20,01 25,00	192	11,03	9.303.124,94	11,48	9	8,26	6.019,88	1,84	192	11,06	9.297.105,06	11,52	22,616	22,600
25,01 30,00	190	10,91	10.916.969,37	13,47	12	11,01	10.420,48	3,19	190	10,94	10.906.548,89	13,51	27,885	27,858
30,01 35,00	211	12,12	12.952.177,66	15,98	12	11,01	7.348,39	2,25	211	12,15	12.944.829,27	16,03	32,432	32,414
35,01 40,00	140	8,04	9.505.597,54	11,73	13	11,93	153.537,31	46,95	140	8,06	9.352.060,23	11,58	38,266	37,324
40,01 45,00	128	7,35	8.649.577,35	10,67	9	8,26	8.467,90	2,59	128	7,37	8.641.109,45	10,70	42,464	42,421
45,01 50,00	70	4,02	4.822.253,25	5,95	6	5,50	2.414,66	0,74	70	4,03	4.819.838,59	5,97	47,285	47,260
50,01 55,00	46	2,64	3.456.241,82	4,26	4	3,67	1.403,28	0,43	46	2,65	3.454.838,54	4,28	52,390	52,368
55,01 60,00	27	1,55	1.862.055,21	2,30	4	3,67	2.045,05	0,63	27	1,56	1.860.010,16	2,30	56,886	56,822
60,01 65,00	15	0,86	1.031.384,99	1,27	0	0,00	0,00	0,00	15	0,86	1.031.384,99	1,28	62,375	62,375
65,01 70,00	13	0,75	933.550,11	1,15	1	0,92	487,06	0,15	13	0,75	933.063,05	1,16	67,072	67,036
70,01 75,00	6	0,34	456.029,75	0,56	0	0,00	0,00	0,00	6	0,35	456.029,75	0,56	72,062	72,062
75,01 80,00	3	0,17	195.096,94	0,24	1	0,92	394,07	0,12	3	0,17	194.702,87	0,24	77,067	76,906
80,01 85,00	1	0,06	69.943,17	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	69.943,17	0,09	81,941	81,941
85,01 90,00	1	0,06	87.613,46	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	87.613,46	0,11	88,235	88,235
90,01 95,00	2	0,11	143.422,41	0,18	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	143.422,41	0,18	91,326	91,326
95,01 100,00	1	0,06	23.069,62	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	23.069,62	0,03	98,437	98,437
Total :	1.741	100,00	81.063.188,92	100,00	109	100,00	327.009,85	100,00	1.736	100,00	80.736.179,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,254	32,125
Media Simple / Average :			46.561,28				3.000,09				46.507,02		25,761	25,662
Mínimo / Minimum :			214,94				41,00				214,94		0,089	0,089
Máximo / Maximum :			177.637,13				93.888,62				177.637,13		98,437	98,437