

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	137	8,08	938.431,32	1,19	13	11,61	114.815,64	34,70	133	7,86	823.615,68	1,05	6,114	3,397
5,01 10,00	135	7,96	2.411.190,77	3,06	8	7,14	6.118,66	1,85	135	7,98	2.405.072,11	3,07	7,720	7,700
10,01 15,00	196	11,56	5.780.056,64	7,34	10	8,93	4.086,95	1,24	196	11,58	5.775.969,69	7,36	12,659	12,650
15,01 20,00	210	12,38	7.651.221,69	9,71	11	9,82	6.307,55	1,91	210	12,41	7.644.914,14	9,75	17,640	17,625
20,01 25,00	185	10,91	9.009.727,56	11,44	8	7,14	4.992,47	1,51	185	10,93	9.004.735,09	11,48	22,548	22,534
25,01 30,00	199	11,73	11.032.016,20	14,00	11	9,82	11.350,13	3,43	199	11,76	11.020.666,07	14,05	27,892	27,863
30,01 35,00	203	11,97	12.596.011,65	15,99	16	14,29	53.790,27	16,26	203	12,00	12.542.221,38	15,99	32,645	32,401
35,01 40,00	133	7,84	8.904.067,73	11,30	13	11,61	114.747,42	34,68	133	7,86	8.789.320,31	11,20	38,080	37,340
40,01 45,00	126	7,43	8.384.558,36	10,64	9	8,04	9.583,04	2,90	126	7,45	8.374.975,32	10,68	42,386	42,336
45,01 50,00	65	3,83	4.548.501,33	5,77	4	3,57	1.904,95	0,58	65	3,84	4.546.596,38	5,80	47,418	47,397
50,01 55,00	46	2,71	3.370.628,06	4,28	3	2,68	892,65	0,27	46	2,72	3.369.735,41	4,30	52,577	52,562
55,01 60,00	21	1,24	1.361.975,08	1,73	4	3,57	1.478,05	0,45	21	1,24	1.360.497,03	1,73	56,958	56,897
60,01 65,00	16	0,94	1.164.836,04	1,48	1	0,89	301,89	0,09	16	0,95	1.164.534,15	1,48	62,523	62,507
65,01 70,00	12	0,71	804.626,02	1,02	1	0,89	490,81	0,15	12	0,71	804.135,21	1,03	67,173	67,133
70,01 75,00	5	0,29	365.584,27	0,46	0	0,00	0,00	0,00	5	0,30	365.584,27	0,47	72,275	72,275
75,01 80,00	2	0,12	134.892,63	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	134.892,63	0,17	76,569	76,569
80,01 85,00	1	0,06	69.035,12	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	69.035,12	0,09	80,877	80,877
85,01 90,00	2	0,12	164.462,43	0,21	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	164.462,43	0,21	87,974	87,974
90,01 95,00	1	0,06	63.412,77	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	63.412,77	0,08	91,374	91,374
95,01 100,00	1	0,06	22.768,68	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	22.768,68	0,03	97,153	97,153
Total :	1.696	100,00	78.778.004,35	100,00	112	100,00	330.860,48	100,00	1.692	100,00	78.447.143,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,876	31,739
Media Simple / Average :			46.449,30				2.954,11				46.363,56		25,720	25,625
Mínimo / Minimum :			139,87				44,65				130,76		0,093	0,093
Máximo / Maximum :			175.398,24				93.888,62				175.398,24		97,153	97,153