

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/05/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	121	7,38 %	1.050.021,12	1,39 %	13	12,26 %	228.910,61	50,77 %	116	7,10 %	821.110,51	1,09 %	10,205	3,471
5,010	10,000	131	7,99 %	2.474.342,12	3,28 %	6	5,66 %	3.129,51	0,69 %	131	8,02 %	2.471.212,61	3,29 %	7,905	7,896
10,010	15,000	202	12,32 %	5.697.318,95	7,55 %	10	9,43 %	3.450,82	0,77 %	202	12,36 %	5.693.868,13	7,59 %	12,616	12,609
15,010	20,000	210	12,81 %	7.626.295,63	10,10 %	10	9,43 %	8.003,01	1,78 %	210	12,85 %	7.618.292,62	10,15 %	17,603	17,584
20,010	25,000	173	10,56 %	8.354.909,64	11,07 %	12	11,32 %	6.222,47	1,38 %	173	10,59 %	8.348.687,17	11,13 %	22,472	22,454
25,010	30,000	214	13,06 %	11.829.667,47	15,67 %	15	14,15 %	16.163,05	3,58 %	214	13,10 %	11.813.504,42	15,74 %	27,821	27,783
30,010	35,000	186	11,35 %	11.652.316,24	15,43 %	14	13,21 %	104.935,79	23,27 %	186	11,38 %	11.547.380,45	15,39 %	32,916	32,398
35,010	40,000	137	8,36 %	8.806.427,29	11,67 %	6	5,66 %	63.383,45	14,06 %	137	8,38 %	8.743.043,84	11,65 %	37,965	37,531
40,010	45,000	114	6,96 %	7.605.956,95	10,07 %	10	9,43 %	11.316,69	2,51 %	114	6,98 %	7.594.640,26	10,12 %	42,450	42,386
45,010	50,000	53	3,23 %	3.781.961,77	5,01 %	1	0,94 %	557,94	0,12 %	53	3,24 %	3.781.403,83	5,04 %	47,645	47,638
50,010	55,000	42	2,56 %	2.871.446,42	3,80 %	5	4,72 %	2.747,36	0,61 %	42	2,57 %	2.868.699,06	3,82 %	52,325	52,274
55,010	60,000	19	1,16 %	1.249.634,17	1,66 %	1	0,94 %	1.025,40	0,23 %	19	1,16 %	1.248.608,77	1,66 %	56,662	56,617
60,010	65,000	18	1,10 %	1.239.380,49	1,64 %	2	1,89 %	584,96	0,13 %	18	1,10 %	1.238.795,53	1,65 %	62,521	62,492
65,010	70,000	8	0,49 %	537.903,42	0,71 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,49 %	537.903,42	0,72 %	67,083	67,083
70,010	75,000	5	0,31 %	343.716,25	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,31 %	343.716,25	0,46 %	72,118	72,118
75,010	80,000	2	0,12 %	127.694,30	0,17 %	1	0,94 %	424,75	0,09 %	2	0,12 %	127.269,55	0,17 %	77,699	77,453
85,010	90,000	3	0,18 %	222.844,11	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,18 %	222.844,11	0,30 %	86,959	86,959
95,010	100,000	1	0,06 %	22.295,03	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	22.295,03	0,03 %	95,132	95,132
Total:		1.639	100,00	75.494.131,37	100,00	106	100,00	450.855,81	100,00	1.634	100,00	75.043.275,56	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														31,328	31,161
Media simple / Average:				46.061,09				4.253,36				45.926,12		25,520	25,472
Mínimo / Minimum :				46,35				45,07				158,97		0,110	0,110
Máximo / Maximum:				171.928,87				116.266,30				171.928,87		95,132	95,132