

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	118	7,25 %	1.017.298,50	1,37 %	13	12,15 %	229.002,77	50,52 %	114	7,02 %	788.295,73	1,07 %	10,389	3,434
5,010	10,000	137	8,42 %	2.575.636,68	3,46 %	8	7,48 %	3.505,85	0,77 %	137	8,44 %	2.572.130,83	3,48 %	7,905	7,895
10,010	15,000	203	12,47 %	5.744.926,37	7,72 %	12	11,21 %	5.541,21	1,22 %	203	12,50 %	5.739.385,16	7,76 %	12,623	12,612
15,010	20,000	213	13,08 %	7.731.900,52	10,39 %	11	10,28 %	6.133,88	1,35 %	213	13,12 %	7.725.766,64	10,44 %	17,643	17,629
20,010	25,000	165	10,14 %	8.005.726,04	10,75 %	9	8,41 %	6.370,59	1,41 %	165	10,16 %	7.999.355,45	10,81 %	22,519	22,501
25,010	30,000	215	13,21 %	11.854.838,97	15,92 %	13	12,15 %	20.406,46	4,50 %	215	13,24 %	11.834.432,51	15,99 %	27,800	27,749
30,010	35,000	182	11,18 %	11.296.522,89	15,17 %	15	14,02 %	102.746,15	22,67 %	182	11,21 %	11.193.776,74	15,13 %	32,881	32,351
35,010	40,000	139	8,54 %	8.921.098,64	11,98 %	6	5,61 %	63.802,39	14,07 %	139	8,56 %	8.857.296,25	11,97 %	37,917	37,487
40,010	45,000	107	6,57 %	7.127.115,78	9,57 %	8	7,48 %	10.481,41	2,31 %	107	6,59 %	7.116.634,37	9,62 %	42,326	42,265
45,010	50,000	58	3,56 %	4.028.559,82	5,41 %	4	3,74 %	1.151,12	0,25 %	58	3,57 %	4.027.408,70	5,44 %	47,569	47,555
50,010	55,000	39	2,40 %	2.743.732,35	3,69 %	1	0,93 %	705,30	0,16 %	39	2,40 %	2.743.027,05	3,71 %	52,435	52,421
55,010	60,000	17	1,04 %	1.064.995,04	1,43 %	2	1,87 %	1.285,33	0,28 %	17	1,05 %	1.063.709,71	1,44 %	57,195	57,129
60,010	65,000	18	1,11 %	1.212.577,67	1,63 %	4	3,74 %	1.741,36	0,38 %	18	1,11 %	1.210.836,31	1,64 %	62,680	62,588
65,010	70,000	8	0,49 %	548.338,78	0,74 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,49 %	548.338,78	0,74 %	67,767	67,767
70,010	75,000	4	0,25 %	264.556,73	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,25 %	264.556,73	0,36 %	73,279	73,279
75,010	80,000	1	0,06 %	67.118,49	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	67.118,49	0,09 %	78,632	78,632
80,010	85,000	1	0,06 %	84.061,46	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	84.061,46	0,11 %	84,657	84,657
85,010	90,000	2	0,12 %	137.522,97	0,18 %	1	0,93 %	435,71	0,10 %	2	0,12 %	137.087,26	0,19 %	87,592	87,304
90,010	95,000	1	0,06 %	22.136,13	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	22.136,13	0,03 %	94,454	94,454
Total:		1.628	100,00	74.448.663,83	100,00	107	100,00	453.309,53	100,00	1.624	100,00	73.995.354,30	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														31,116	30,945
Media simple / Average:				45.730,14				4.236,54				45.563,64		25,341	25,276
Mínimo / Minimum :				249,16				1,02				209,80		0,101	0,101
Máximo / Maximum:				170.712,40				116.266,30				170.712,40		94,454	94,454