

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	117	7,24 %	990.615,65	1,35 %	13	11,93 %	228.564,82	55,06 %	113	7,01 %	762.050,83	1,05 %	10,535	3,382
5,010	10,000	143	8,85 %	2.656.147,41	3,63 %	9	8,26 %	5.299,79	1,28 %	143	8,88 %	2.650.847,62	3,64 %	7,888	7,869
10,010	15,000	202	12,51 %	5.729.148,76	7,83 %	9	8,26 %	4.482,36	1,08 %	202	12,54 %	5.724.666,40	7,87 %	12,624	12,612
15,010	20,000	213	13,19 %	7.695.310,13	10,52 %	8	7,34 %	5.655,84	1,36 %	213	13,22 %	7.689.654,29	10,57 %	17,659	17,645
20,010	25,000	159	9,85 %	7.719.142,39	10,55 %	10	9,17 %	6.166,31	1,49 %	159	9,87 %	7.712.976,08	10,60 %	22,480	22,462
25,010	30,000	215	13,31 %	11.925.425,01	16,30 %	15	13,76 %	22.083,76	5,32 %	215	13,35 %	11.903.341,25	16,36 %	27,739	27,685
30,010	35,000	180	11,15 %	11.004.800,99	15,04 %	12	11,01 %	118.106,81	28,45 %	180	11,17 %	10.886.694,18	14,96 %	32,963	32,309
35,010	40,000	137	8,48 %	8.788.458,58	12,01 %	8	7,34 %	5.051,88	1,22 %	137	8,50 %	8.783.406,70	12,07 %	37,460	37,438
40,010	45,000	105	6,50 %	6.903.720,70	9,43 %	11	10,09 %	13.875,51	3,34 %	105	6,52 %	6.889.845,19	9,47 %	42,296	42,212
45,010	50,000	56	3,47 %	3.880.507,19	5,30 %	6	5,50 %	2.451,52	0,59 %	56	3,48 %	3.878.055,67	5,33 %	47,587	47,557
50,010	55,000	40	2,48 %	2.747.815,24	3,75 %	3	2,75 %	1.288,26	0,31 %	40	2,48 %	2.746.526,98	3,77 %	52,468	52,442
55,010	60,000	16	0,99 %	1.013.987,92	1,39 %	2	1,83 %	665,25	0,16 %	16	0,99 %	1.013.322,67	1,39 %	57,817	57,778
60,010	65,000	15	0,93 %	1.008.498,66	1,38 %	2	1,83 %	976,74	0,24 %	15	0,93 %	1.007.521,92	1,38 %	62,635	62,573
65,010	70,000	8	0,50 %	544.349,76	0,74 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,50 %	544.349,76	0,75 %	67,274	67,274
70,010	75,000	4	0,25 %	262.692,46	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,25 %	262.692,46	0,36 %	72,762	72,762
75,010	80,000	1	0,06 %	66.629,16	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	66.629,16	0,09 %	78,058	78,058
80,010	85,000	1	0,06 %	83.451,59	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	83.451,59	0,11 %	84,043	84,043
85,010	90,000	2	0,12 %	136.433,69	0,19 %	1	0,92 %	437,08	0,11 %	2	0,12 %	135.996,61	0,19 %	86,902	86,611
90,010	95,000	1	0,06 %	21.976,72	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	21.976,72	0,03 %	93,773	93,773
Total:		1.615	100,00	73.179.112,01	100,00	109	100,00	415.105,93	100,00	1.611	100,00	72.764.006,08	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,888	30,748
Media simple / Average:				45.312,14				3.808,31				45.166,98		25,124	25,072
Mínimo / Minimum :				1,68				2,04				1,68		0,001	0,001
Máximo / Maximum:				169.492,48				116.266,30				169.492,48		93,773	93,773