

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	118	7,66 %	1.061.969,26	1,62 %	15	16,48 %	361.425,90	72,58 %	113	7,36 %	700.543,36	1,08 %	17,553	3,381
5,010	10,000	170	11,03 %	3.074.028,77	4,69 %	7	7,69 %	2.033,76	0,41 %	170	11,07 %	3.071.995,01	4,72 %	7,905	7,900
10,010	15,000	204	13,24 %	5.509.491,59	8,40 %	6	6,59 %	9.063,39	1,82 %	204	13,28 %	5.500.428,20	8,45 %	12,585	12,556
15,010	20,000	193	12,52 %	7.418.742,71	11,31 %	6	6,59 %	2.881,10	0,58 %	193	12,57 %	7.415.861,61	11,39 %	17,509	17,501
20,010	25,000	170	11,03 %	7.923.411,51	12,08 %	8	8,79 %	13.655,70	2,74 %	170	11,07 %	7.909.755,81	12,15 %	22,655	22,607
25,010	30,000	221	14,34 %	12.077.104,15	18,41 %	19	20,88 %	24.043,58	4,83 %	221	14,39 %	12.053.060,57	18,52 %	27,575	27,519
30,010	35,000	150	9,73 %	8.826.008,60	13,46 %	7	7,69 %	57.474,06	11,54 %	150	9,77 %	8.768.534,54	13,47 %	32,698	32,338
35,010	40,000	135	8,76 %	8.231.368,77	12,55 %	8	8,79 %	18.988,34	3,81 %	135	8,79 %	8.212.380,43	12,62 %	37,581	37,485
40,010	45,000	76	4,93 %	4.823.736,56	7,36 %	5	5,49 %	2.570,85	0,52 %	76	4,95 %	4.821.165,71	7,41 %	42,460	42,437
45,010	50,000	46	2,99 %	3.070.163,91	4,68 %	1	1,10 %	280,48	0,06 %	46	2,99 %	3.069.883,43	4,72 %	47,459	47,455
50,010	55,000	23	1,49 %	1.391.228,16	2,12 %	3	3,30 %	1.303,86	0,26 %	23	1,50 %	1.389.924,30	2,14 %	52,158	52,109
55,010	60,000	16	1,04 %	973.586,35	1,48 %	4	4,40 %	3.278,12	0,66 %	16	1,04 %	970.308,23	1,49 %	57,785	57,582
60,010	65,000	9	0,58 %	597.218,74	0,91 %	1	1,10 %	799,74	0,16 %	9	0,59 %	596.419,00	0,92 %	61,899	61,820
65,010	70,000	5	0,32 %	318.673,04	0,49 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,33 %	318.673,04	0,49 %	66,865	66,865
70,010	75,000	2	0,13 %	118.015,39	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	118.015,39	0,18 %	71,820	71,820
75,010	80,000	2	0,13 %	147.920,80	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	147.920,80	0,23 %	79,117	79,117
85,010	90,000	1	0,06 %	20.844,18	0,03 %	1	1,10 %	165,75	0,03 %	1	0,07 %	20.678,43	0,03 %	88,941	88,234
Total:		1.541	100,00	65.583.512,49	100,00	91	100,00	497.964,63	100,00	1.536	100,00	65.085.547,86	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														29,158	28,979
Media simple / Average:				42.559,06				5.472,14				42.373,40		23,586	23,517
Mínimo / Minimum :				191,23				30,83				191,23		0,063	0,063
Máximo / Maximum:				159.607,61				131.434,80				159.607,61		88,941	88,234