

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	120	7,83 %	901.344,60	1,40 %	13	19,40 %	229.442,28	64,19 %	116	7,59 %	671.902,32	1,05 %	11,212	3,363
5,010	10,000	173	11,29 %	3.177.625,77	4,93 %	5	7,46 %	2.260,32	0,63 %	173	11,32 %	3.175.365,45	4,95 %	7,947	7,941
10,010	15,000	201	13,12 %	5.357.102,34	8,31 %	5	7,46 %	7.143,00	2,00 %	201	13,15 %	5.349.959,34	8,34 %	12,575	12,550
15,010	20,000	193	12,60 %	7.421.016,60	11,51 %	5	7,46 %	2.366,77	0,66 %	193	12,63 %	7.418.649,83	11,57 %	17,489	17,483
20,010	25,000	170	11,10 %	7.894.643,60	12,24 %	5	7,46 %	21.629,84	6,05 %	170	11,13 %	7.873.013,76	12,28 %	22,718	22,636
25,010	30,000	224	14,62 %	12.243.587,04	18,99 %	10	14,93 %	12.055,20	3,37 %	224	14,66 %	12.231.531,84	19,07 %	27,533	27,504
30,010	35,000	146	9,53 %	8.610.474,21	13,35 %	7	10,45 %	59.801,39	16,73 %	146	9,55 %	8.550.672,82	13,33 %	32,818	32,440
35,010	40,000	132	8,62 %	7.986.689,78	12,39 %	7	10,45 %	17.515,24	4,90 %	132	8,64 %	7.969.174,54	12,43 %	37,580	37,489
40,010	45,000	72	4,70 %	4.572.942,35	7,09 %	4	5,97 %	1.860,30	0,52 %	72	4,71 %	4.571.082,05	7,13 %	42,429	42,411
45,010	50,000	44	2,87 %	2.825.296,68	4,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	44	2,88 %	2.825.296,68	4,41 %	47,224	47,224
50,010	55,000	22	1,44 %	1.336.256,90	2,07 %	1	1,49 %	379,14	0,11 %	22	1,44 %	1.335.877,76	2,08 %	51,758	51,742
55,010	60,000	17	1,11 %	1.061.714,58	1,65 %	3	4,48 %	2.192,49	0,61 %	17	1,11 %	1.059.522,09	1,65 %	57,464	57,338
60,010	65,000	10	0,65 %	620.132,75	0,96 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,65 %	620.132,75	0,97 %	62,244	62,244
65,010	70,000	4	0,26 %	245.223,50	0,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,26 %	245.223,50	0,38 %	67,923	67,923
70,010	75,000	1	0,07 %	62.161,24	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	62.161,24	0,10 %	72,824	72,824
75,010	80,000	2	0,13 %	147.240,91	0,23 %	1	1,49 %	635,27	0,18 %	2	0,13 %	146.605,64	0,23 %	78,755	78,414
85,010	90,000	1	0,07 %	20.678,43	0,03 %	1	1,49 %	166,24	0,05 %	1	0,07 %	20.512,19	0,03 %	88,234	87,524
Total:		1.532	100,00	64.484.131,28	100,00	67	100,00	357.447,48	100,00	1.528	100,00	64.126.683,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,883	28,776
Media simple / Average:				42.091,47				5.335,04				41.967,73		23,337	23,296
Mínimo / Minimum :				95,74				61,74				95,74		0,032	0,032
Máximo / Maximum:				158.356,16				116.266,30				158.356,16		88,234	87,524