

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	114	7,52 %	861.407,22	1,36 %	16	15,69 %	230.594,98	61,14 %	110	7,28 %	630.812,24	1,00 %	11,522	3,290
5,010	10,000	179	11,81 %	3.256.194,12	5,14 %	8	7,84 %	3.095,81	0,82 %	179	11,84 %	3.253.098,31	5,17 %	7,901	7,893
10,010	15,000	201	13,26 %	5.368.718,10	8,48 %	7	6,86 %	8.297,64	2,20 %	201	13,29 %	5.360.420,46	8,52 %	12,570	12,542
15,010	20,000	188	12,40 %	7.255.850,76	11,46 %	9	8,82 %	3.718,98	0,99 %	188	12,43 %	7.252.131,78	11,53 %	17,481	17,472
20,010	25,000	179	11,81 %	8.244.107,16	13,02 %	15	14,71 %	30.174,60	8,00 %	179	11,84 %	8.213.932,56	13,05 %	22,822	22,719
25,010	30,000	214	14,12 %	11.579.151,02	18,29 %	17	16,67 %	14.358,07	3,81 %	214	14,15 %	11.564.792,95	18,38 %	27,536	27,500
30,010	35,000	145	9,56 %	8.514.988,33	13,45 %	10	9,80 %	61.563,55	16,32 %	145	9,59 %	8.453.424,78	13,43 %	32,788	32,399
35,010	40,000	131	8,64 %	7.915.119,16	12,50 %	7	6,86 %	17.967,76	4,76 %	131	8,66 %	7.897.151,40	12,55 %	37,538	37,443
40,010	45,000	69	4,55 %	4.360.787,12	6,89 %	5	4,90 %	2.599,44	0,69 %	69	4,56 %	4.358.187,68	6,93 %	42,425	42,399
45,010	50,000	41	2,70 %	2.607.721,90	4,12 %	3	2,94 %	1.518,45	0,40 %	41	2,71 %	2.606.203,45	4,14 %	47,203	47,175
50,010	55,000	21	1,39 %	1.255.884,73	1,98 %	2	1,96 %	660,51	0,18 %	21	1,39 %	1.255.224,22	1,99 %	51,676	51,647
55,010	60,000	18	1,19 %	1.104.893,73	1,75 %	3	2,94 %	2.589,95	0,69 %	18	1,19 %	1.102.303,78	1,75 %	57,400	57,256
60,010	65,000	8	0,53 %	503.267,01	0,80 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,53 %	503.267,01	0,80 %	62,195	62,195
65,010	70,000	4	0,26 %	243.241,06	0,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,26 %	243.241,06	0,39 %	67,374	67,374
70,010	75,000	1	0,07 %	61.654,09	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	61.654,09	0,10 %	72,230	72,230
75,010	80,000	2	0,13 %	145.286,91	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	145.286,91	0,23 %	77,709	77,709
85,010	90,000	1	0,07 %	20.345,45	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	20.345,45	0,03 %	86,813	86,813
Total:		1.516	100,00	63.298.617,87	100,00	102	100,00	377.139,74	100,00	1.512	100,00	62.921.478,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,672	28,556
Media simple / Average:				41.753,71				3.697,45				41.614,73		23,194	23,146
Mínimo / Minimum :				332,15				90,53				332,15		0,129	0,129
Máximo / Maximum:				157.090,21				116.266,30				157.090,21		86,813	86,813